

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

«_____» _____
Дата:

_____ Підпис:

Договір: № 0000-РД від 00.00.20__
Замовник: _____

Робоча документація

**Будівництво житлового будинку та господарських споруд
(кадастровий номер земельної ділянки 0000000000:00:000:0000)**

Житловий будинок

_____ -АР

Директор

Головний
архітектор

Відомість креслень загального комплекту АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Загальні дані	
2	Пояснювальна записка	
3	Генеральний план (М 1:500)	
4	Генеральний план (М 1:150)	
5	Паспорт оздоблення фасадів	
6	План 1- го поверху житлового будинку на відм. +0,000	
7	План 2-го поверху	
8	План даху	
9	План 1-го поверху з технічними отворами для інженерних комунікацій н	
10	План 2-го поверху з технічними отворами для інженерних комунікацій на	
11	Фасад у вісях Е-А	
12	Фасад у вісях 1-6	
13	Фасад у вісях А-Е	
14	Фасад у вісях 6-1	
15	Розріз 1-1	
16	Розріз 2-2	
17	План підлог 1-го поверху. Експлікація підлог	
18	План підлог 2-го поверху. Експлікація підлог	
19	Схема розміщення віконних та дверних прорізів на відм. +0,000	
20	Схема розміщення віконних та дверних прорізів на відм. +3,350	
21	Відомість заповнення дверних прорізів (Лист 1)	
22	Відомість заповнення дверних прорізів (Лист 2)	
23	Відомість заповнення віконних прорізів	
24	Влаштування вентиляційних каналів. Вузол 1. Вузол 2	
25	Влаштування вентиляційних каналів. Вузол 3. Вузол 4	
26	Вузол 5	
27	Вузол 6	
28	Вузол 7	
29	Вузол 8	
30	Вузол 9	
31	Вузол 10	
32	Вузол 11. Вузол 12	

Відомість документів на які посилаються

Позначення	Найменування	Примітки
ДБН Б 2.2-12:2018	Планування і забудова територій	
ДБН Б 2.2-15:2005	Житлові будинки. Основні положення	
ДСТУ Б А. 2.4-4:2009	Основні вимоги до проектної та робочої документації.	
ДБН В. 1.1-7:2016	Пожежна безпека об'єктів будівництва	
ДБН В. 2.6-162:2010	Кам'яні та армокам'яні конструкції	

Загальні данні:

1. Початкові данні для креслень:

- Проект будівництва житлового будинку та господарських споруд за адресою: _____, розроблений на основі правоустановчих документів на _____ земельну ділянку, завдання на проектування від замовника;
 - Топогеодезичні та інженерні дослідження.

2. Проектна документація виконана для слідуєчих умов:

За природніми умовами територія відноситься до лісостепу.
 Клімат помірно-континентальний, середня температура січня мінус -15.9⁰ С., липня плюс +19.8⁰ С. Максимальна глибина сезонного промерзання ґрунтів 1,2м.
 Висота сніжного покриву досягає 15-30см. Кількість опадів на рік 620мм.
 На протязі року переважають вітри західного і північно-західного напрямку.
 Середня швидкість вітру складає 2,7м/с.
 Розрахункова температура для розрахунку огорожуючих конструкцій та опалення -22⁰С.
 Тривалість опалювального періоду 187 діб.:
 - вітрове навантаження - 410 Па;
 - снігове навантаження - 1560Па.
 Територія відноситься до ІІ кліматичного району.
 Сейсмічність - 6 балів.

						_____-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РД	1	30
							ТОВ "Альфа-Проект+"		
						Загальні дані			

Пояснювальна записка

1. Генеральний план:

Генеральний план будівництва житлового будинку та господарських споруд за адресою: _____, на підставі посередньо погодженого ескізу у відповідності з ДБН Б 2.2-12:2018 та іншими діючими нормами і стандартами.

Генеральним планом передбачено будівництво житлового будинку і господарської споруди.

Організація рельєфу розроблена методом проектних відміток на матеріалах топогеодезичного плану з дотриманням наступних вимог:

- забезпечення нормативних схилів проїздів та пішохідних доріжок;
- забезпечення відводу поверхневих вод відкритим способом;
- збереження існуючого рельєфу.

Відведення атмосферних вод від будівель та з території передбачено по проїздам та пішохідним доріжкам до вул. Незалежності.

Абсолютная відмітка нуля будинку **0,000=170,98.**

2. Архітектурні рішення:

- Житловий будинок запроектований у відповідності до діючих норм на проектування споруд такого класу.

Проектом передбачається влаштування 2-го будинку та сходової клітини для сполучання 1-го та 2-го поверхів.

На 1-му поверсі передбачається розміщення передпокою, топковою (з виходом на двір, коридор із сходами, сан.вузол, кухня-столова, вітальня з виходом на терасу, кімната, комара та пральня.

На 2-му поверсі передбачається розміщення 3-х спален, з однієї передбачен вихід на балкон, загальна ванна кімната, хол і кабінет.

На головному фасаді прибудований навіс для паркування авто.

Житлові приміщення будинку орієнтовані по сторонам світу у відповідності до санітарно-гігієнічних вимог.

3. Конструктивні рішення:

- Житловий будинок:

Фундаменти під колони та стіни передбачаються монолітні залізобетонні з нижнім та верхнім армуванням (стрічковий фундамент). Відмітка глибини закладання фундаменту - (див. розділ Кб). Зовнішні стіни 1-го та 2-го поверхів будинку передбачаються товщиною б=530мм: кладка з цегли марки М100 б=380мм., утеплювач мінеральний б=150мм., облицювання фасадною клінкерною плиткою і каменем б=20мм, також дерев'яні балки по фасаду.

Внутрішні несучі стіни запроектовано шириною 250мм з цегли марки М100.

Перемички запроектовані із монолітного армованого залізобетону.

Внутрішні перегородки виконуються із керамічної цегли марки М100 б=120мм..

Перекриття над першим поверхом: монолітна плита (див. розділ Кб). Покриття даху запроектовано з композитної черепиці по дерев'яним кроквам з утепленням мін. ватою б=250мм.

Всі дерев'яні елементи обробити антисептиками та протипожежними розчинами.

4. Внутрішнє опорядження:

- стіни та перегородки: штукатурка під фарбування, шпалери;
- оздоблення стін та перегородок в спальних кімнатах: обклейка шпалерами, штукатурка;
- оздоблення стін та перегородок в кухні, спальні, сан.вузлах і тех. приміщенні: керамічна плитка;
- підлога: паркетна дошка, керамічна плитка;
- стеля: гіпсокартонні системи з обклейкою шпалерами під фарбування.

5. Організація будівельних робіт:

Всі роботи виконувати, використовуючи будівельну техніку та засоби малої механізації для висвердлювання, випилювання фрезою і т.п., а також застосовуючи ручний ударний інструмент (молотки, зубила і т.п.).

При виносі будівельного сміття використовувати поліетиленові мішки і дотримуватися санітарно-гігієнічних вимог.

Забезпечити заходи з охорони праці і правил пожежної безпеки.

- ДБН В.1.2-14-2008 : "Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ";

- ДБН В 2.1.-10-2009 : "Основи та фундаменти споруд. Основні положення проектування";

- ДБН А.3.1-5-2009 : "Організація будівельного виробництва";

- ДБН В. 1.1-7:2016 : " Пожежна безпека об'єктів будівництва";

- ДБН А.2.2-3-2014 : "Склад та зміст проектної документації та будівництво "

До початку будівельно-монтажних робіт проект погодити у встановленому порядку.

Будівля відноситься до II-ї ступені вогнестійкості.

						____-AP			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РД	2	30
							ТОВ "Альфа-Проект+"		
						Пояснювальна записка			

Генеральний план (1:500)



Експлікація до схеми генплану

Позначення	Найменування	Примітки
1	Житловий будинок який проектується	-
2	Навіс на 2-ва авто	-
3	Хоз. будівля яка проектується	-
4	Дорога	-
5	Введення ВК	-
6	Власні очисні споруди	-
7	Озеленення прибудинкової території	-
8	Басейн	-
9	Житловий будинок прилеглої ділянки	-
10	Місце для відпочинку (садовий хамам)	-
11	Огорожа ділянки (паркан)	-
12	Ворота (розпашні)	-
13	Хвіртка	-
14	Введення мереж ЕО (баня)	-
15	Введення мереж ЕО (житловий будинок)	-
16	Вивод мереж ЕО (житловий будинок)	-

Експлікація будівель та споруд (проектуємий житловий будинок)

Номер на плані	Найменування та позначки	Поверховість	Кількість		Площа, м ²				Будівельний об'єм, м ³	
			Будівель	Квартир	Забудови		Загальна, що нормується		Будівлі	Всього
					Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Житловий будинок (0,000 = 170,98)	2	1	-	165,81	165,81	213,38	213,38	1563,25	1563,25
2	Баня (0,000 = 170,93)	1	1	-	90,45	90,45	56,17	56,17	829,22	829,22
3			-	-	-	-	-	-	-	-
Всього			2			256,26		269,55		

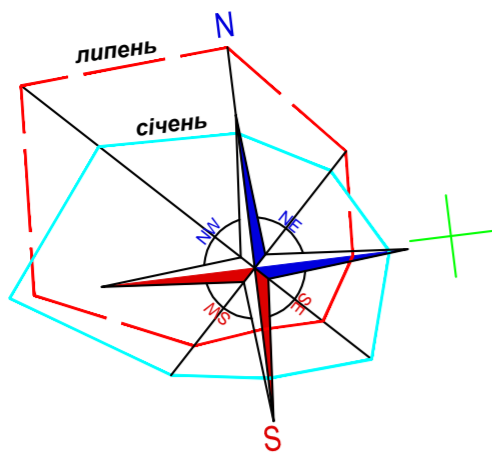
Баланс території

	Найменування	Од. вим.	Показник	Баланс
1	Площа ділянки	га	0,1025	100%
2	Площа забудови (житловий будинок+баня)	м ²	165,81+90,45	25%
3	Площа озеленення	м ²	441,75	46,36%
4	Площа твердого покриття	м ²	293,57	28,64%

Примітка:
Абсолютная відмітка нуля житлового будинку **0.000=170.98**

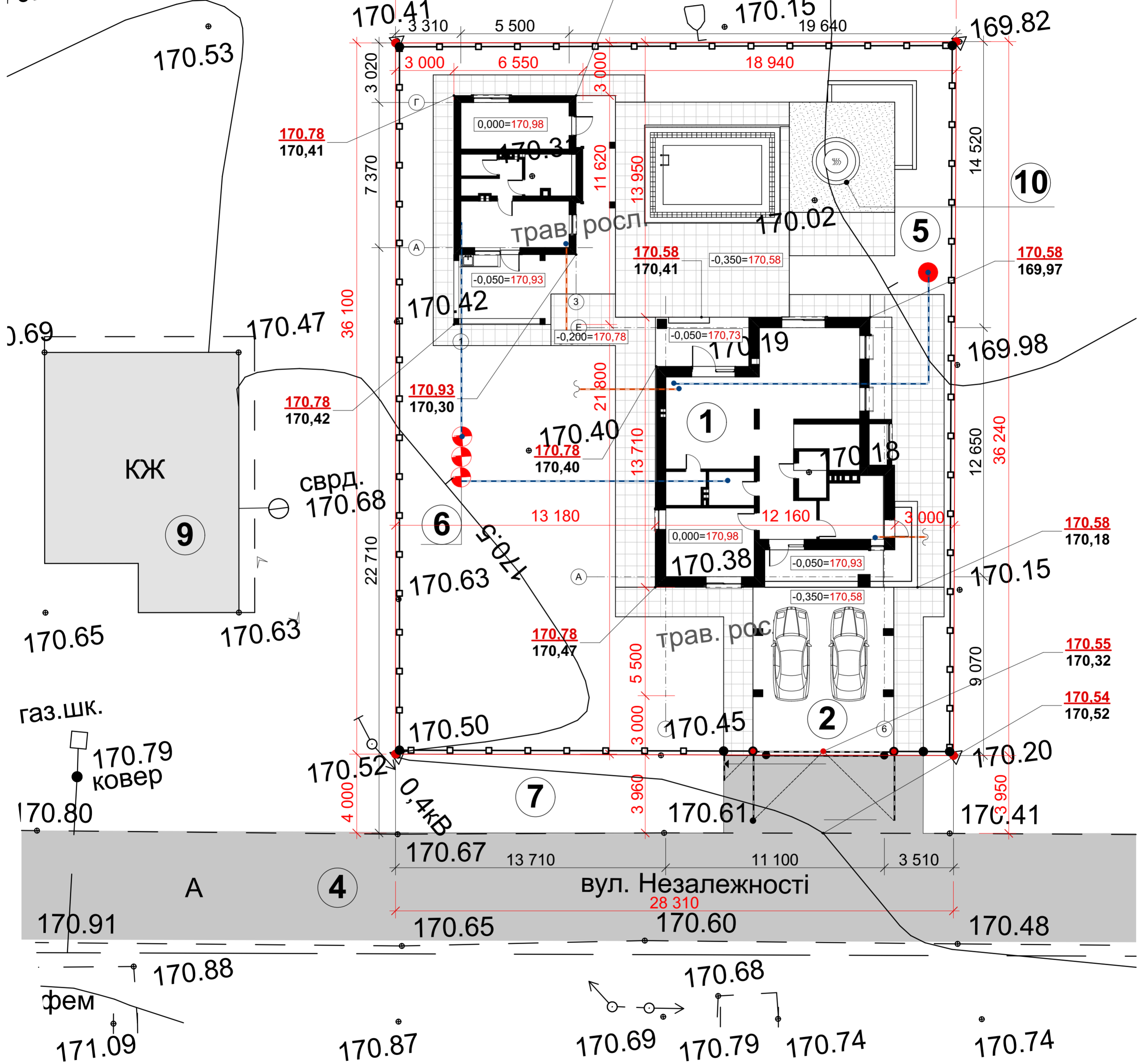
-АР

Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РД	3	30
							ТОВ "Альфа-Проект+"		
						Генеральний план (М 1:500)			



Генеральний план (М 1:150)

70.45

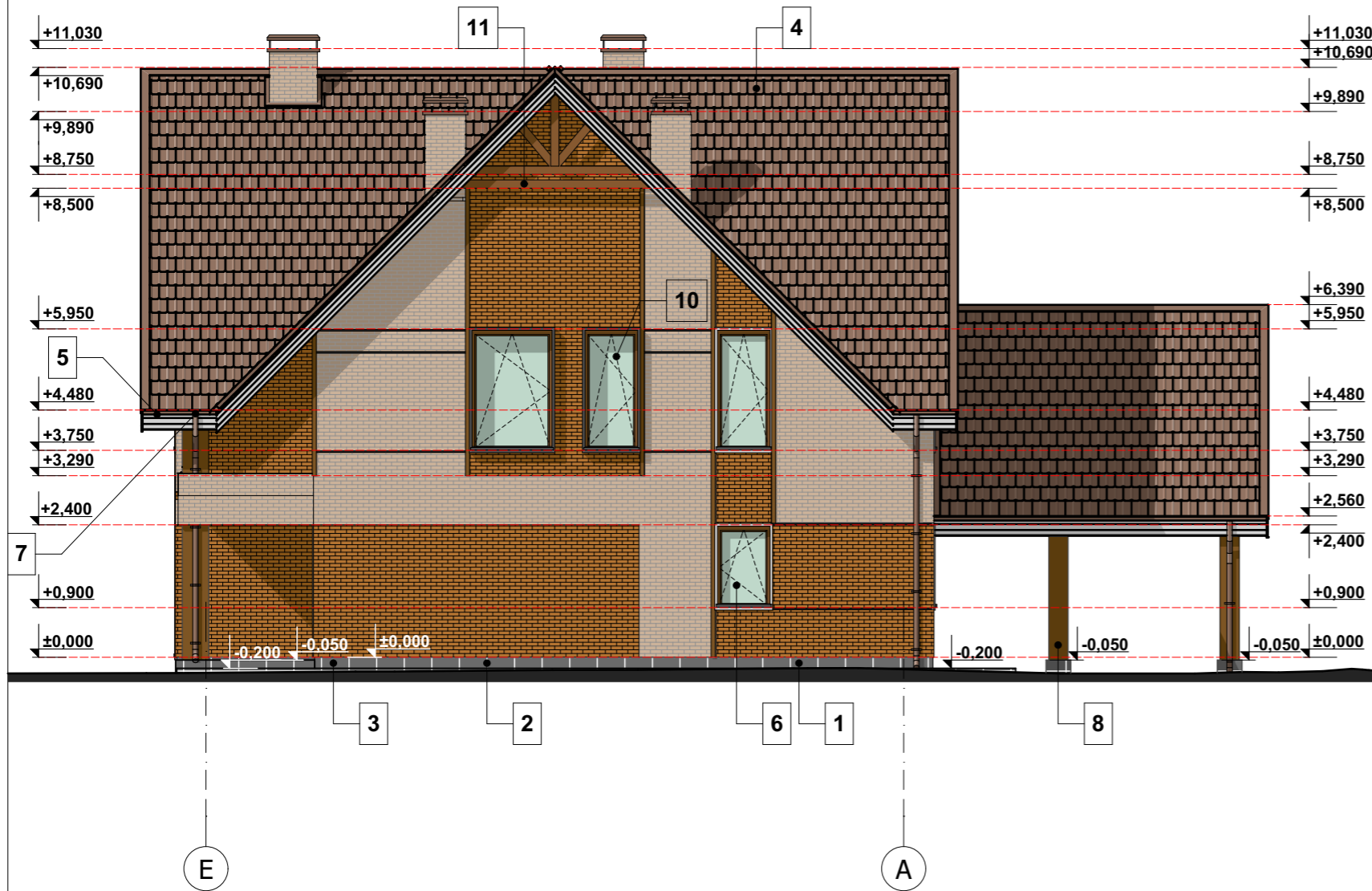


Примітка:

Абсолютная відмітка нуля будинку **0,000=170,98**

						-AP			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП							РД	4	30
Розробив						Генеральний план (М 1:150)	ТОВ "Альфа-Проект"		
Перевірив									
Н. контроль									

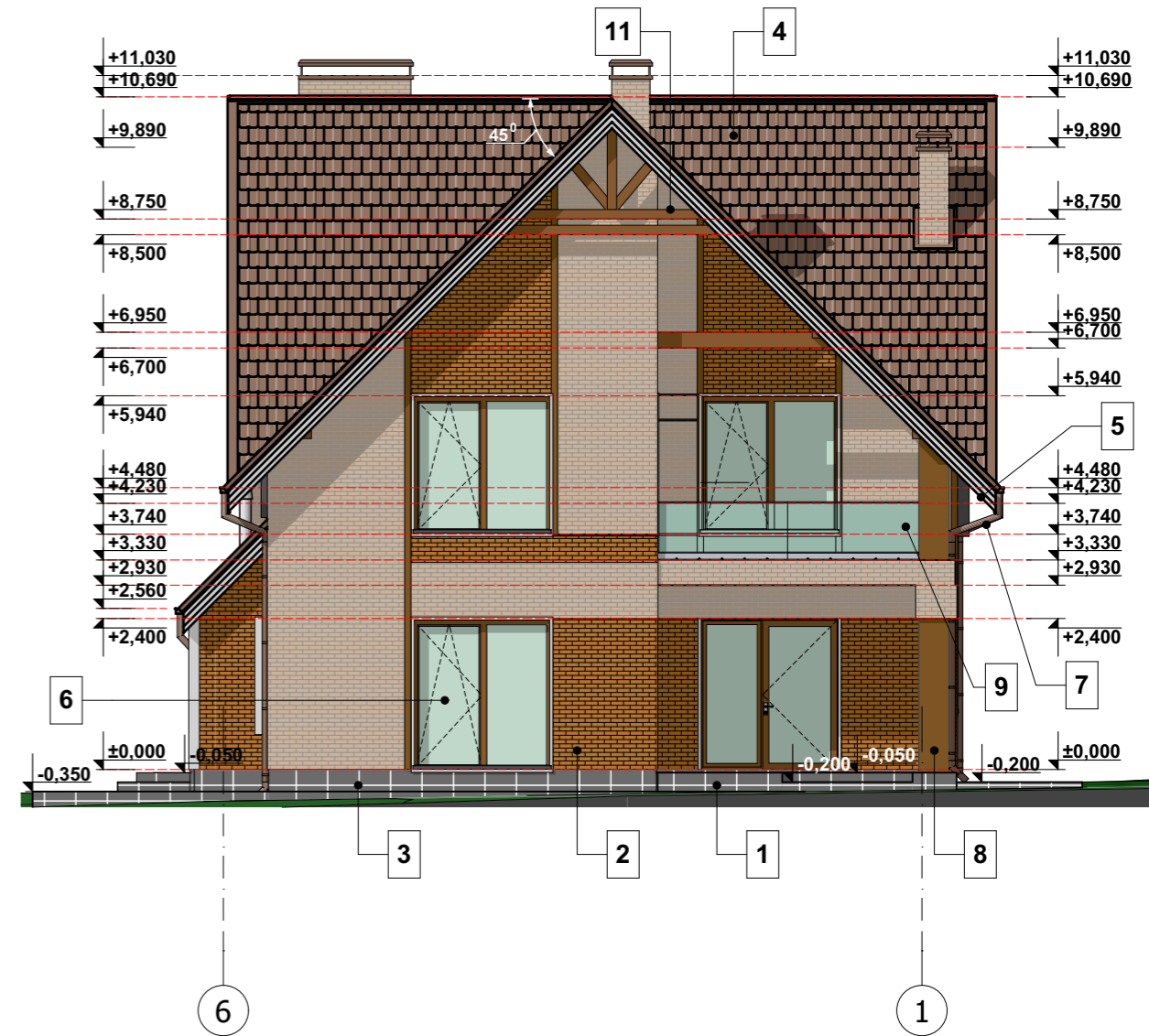
Фасад у вісях (1:110)



Умовні позначення

№ п/п	Назва елемента	Матеріал	Колір
1	Цоколь, ганок, літні тераси	Керамогранітна плитка	
2	Стіни	Фасадна клінкерна плитка №1	
3	Стіни	Фасадна клінкерна плитка №2	
4	Дах	Композитна черепиця	
5	Підшиття даху	Металопрофіль (під вагонку)	
6	Вікна	Металопластикові з білою лиштвою (Колір: дуб)	
7	Водосточні труби та жолоба	Пластик	
8	Колони	Дошка для обшивки	
9	Огорожа балкона	Багатошарове скло триплекс з металевими зажимами	

Фасад у вісях (1:110)

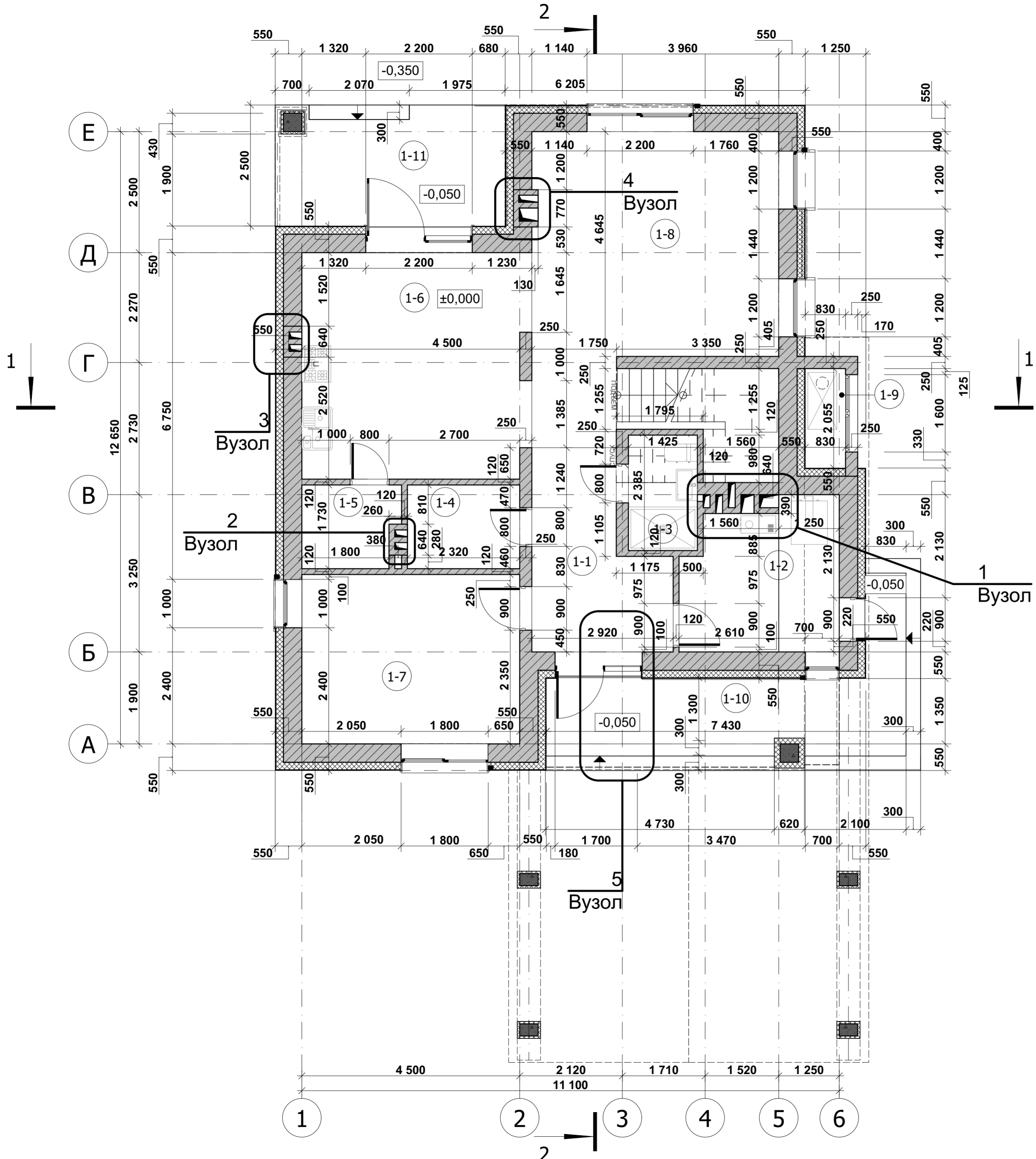


Умовні позначення

№ п/п	Назва елемента	Матеріал	Колір
10	Вікна	Металопластикові з графітовою лиштвою (Колір: дуб)	
11	Елементи фасаду (стійки і підкоси)	Дерево (оброблене негорючим матеріалом)	

						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП							РД	5	30
Розробив							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Перевірив									
Н. контроль						Паспорт оздоблення фасадів			

План 1-го поверху житлового будинку на відм. +0,000 (М1:60)



Експлікація 1-го поверху

№	Найменування	Площа (кв.м.)
1-1	Передпокій/Холл	9,68
1-2	Тех. приміщення	9,51
1-3	Душова	3,40
1-4	Пральня	4,01
1-5	Кухонна комора	3,32
1-6	Кухня-їдальня	21,82
1-7	Кімната	15,75
1-8	Вітальня/хол	26,99
1-9	Тех. приміщення	1,87
1-10	Ганок (9,78x0,5)	8,64
1-11	Тераса (11,88x0,5)	5,94
Загальна площа		110,93 м²
Житлова площа		42,74 м²

ТЕП

Найменування	Площа (кв.м.)
Загальна площа будинку	213,38 м ²
Житлова площа будинку	107,16 м ²

Умовні позначення

Позначення	Найменування	Прим.
	Кладка з цегли (марка М100)	-
	Утеплювач мінеральний-150мм	-
	Оздоблення фасаду-20мм	Див. паспорт оздоблювального спорядження
	Вентиляційний канал. Цегла (марка М100). 140x270мм	-
	Димохід. Цегла (марка М100). 270x270мм	-
	Вентиляційний канал. Цегла (марка М100). 140x140мм	-

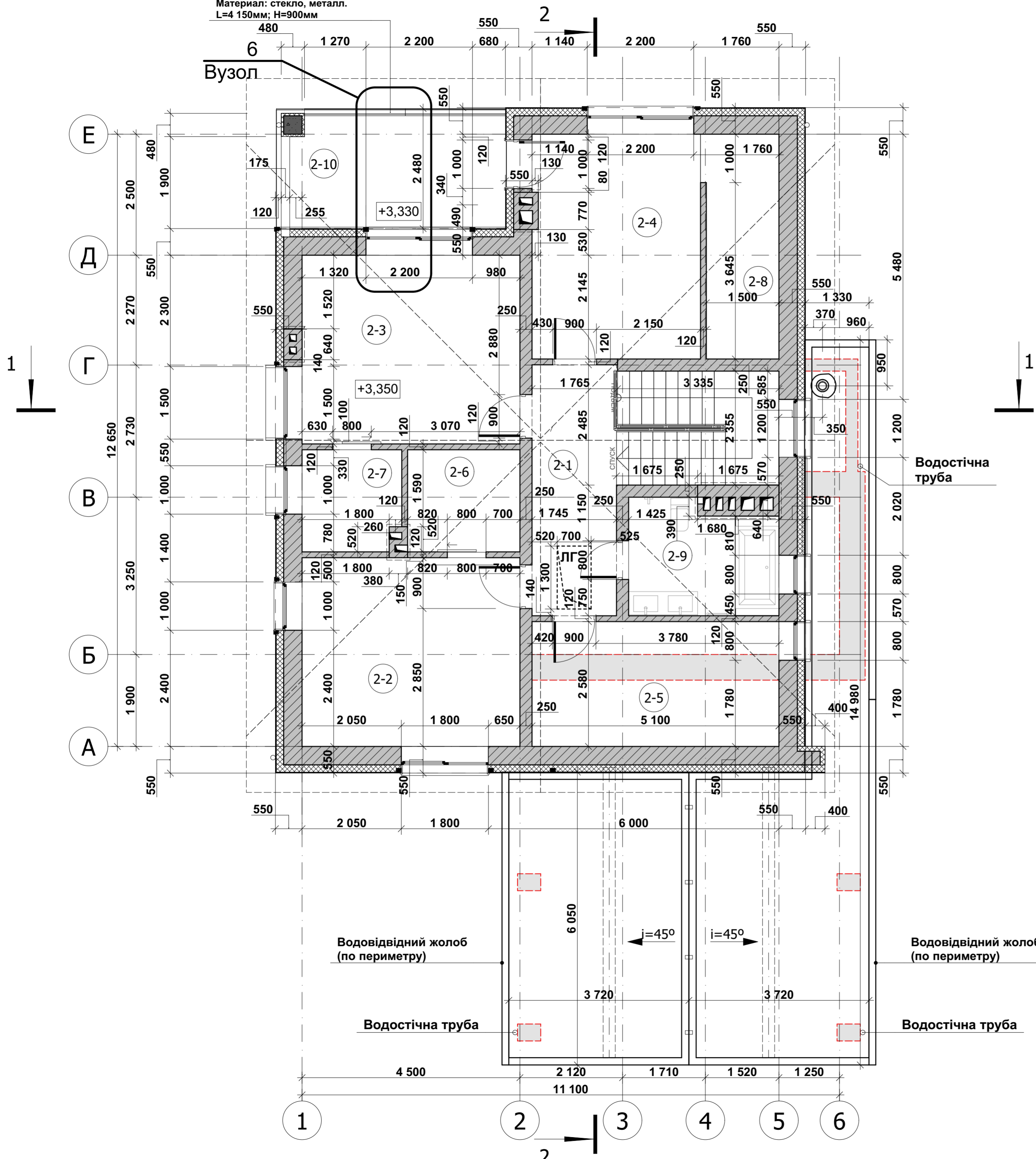
Примітка:

1. Вузол 1, Вузол 2, Вузол 3, Вузол 4, Вузол 5 - див. аркуш 24-26 - "Влаштування вентиляційних каналів" і " Вузол 5".

0309-АР					
Будівництво житлового будинку та господарських споруд за адресою: Київська область					
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата
ГАП					
ГП					
Розробив					
Перевірив					
Н. контроль					
				Стадія	Аркуш
				РД	6
				Аркушів	30
План 1-го поверху житлового будинку на відм. +0,000					
ТОВ "Альфа-Проект+"					

Ограждение балконное.
Материал: стекло, металл.
L=4 150мм; H=900мм

План 2-го поверху житлового будинку на відм. +3,350 (М 1:60)



Експлікація 2-го поверху

№	Наименование	Площадь
2-1	Хол	9,05
2-2	Кімната	17,55
2-3	Кімната	17,55
2-4	Кімната	16,16
2-5	Кабінет	13,16
2-6	Гардероб	4,91
2-7	Гардероб	4,21
2-8	Гардероб	7,09
2-9	Ванна кімната	6,95
2-10	Балкон (11,46x0,5)	5,82
Загальна площа		102,45 м²
Житлова площа		64,42 м²

ТЕП

Найменування	Площа (кв.м.)
Загальна площа будинку	213,38 м²
Житлова площа будинку	107,16 м²

Умовні позначення

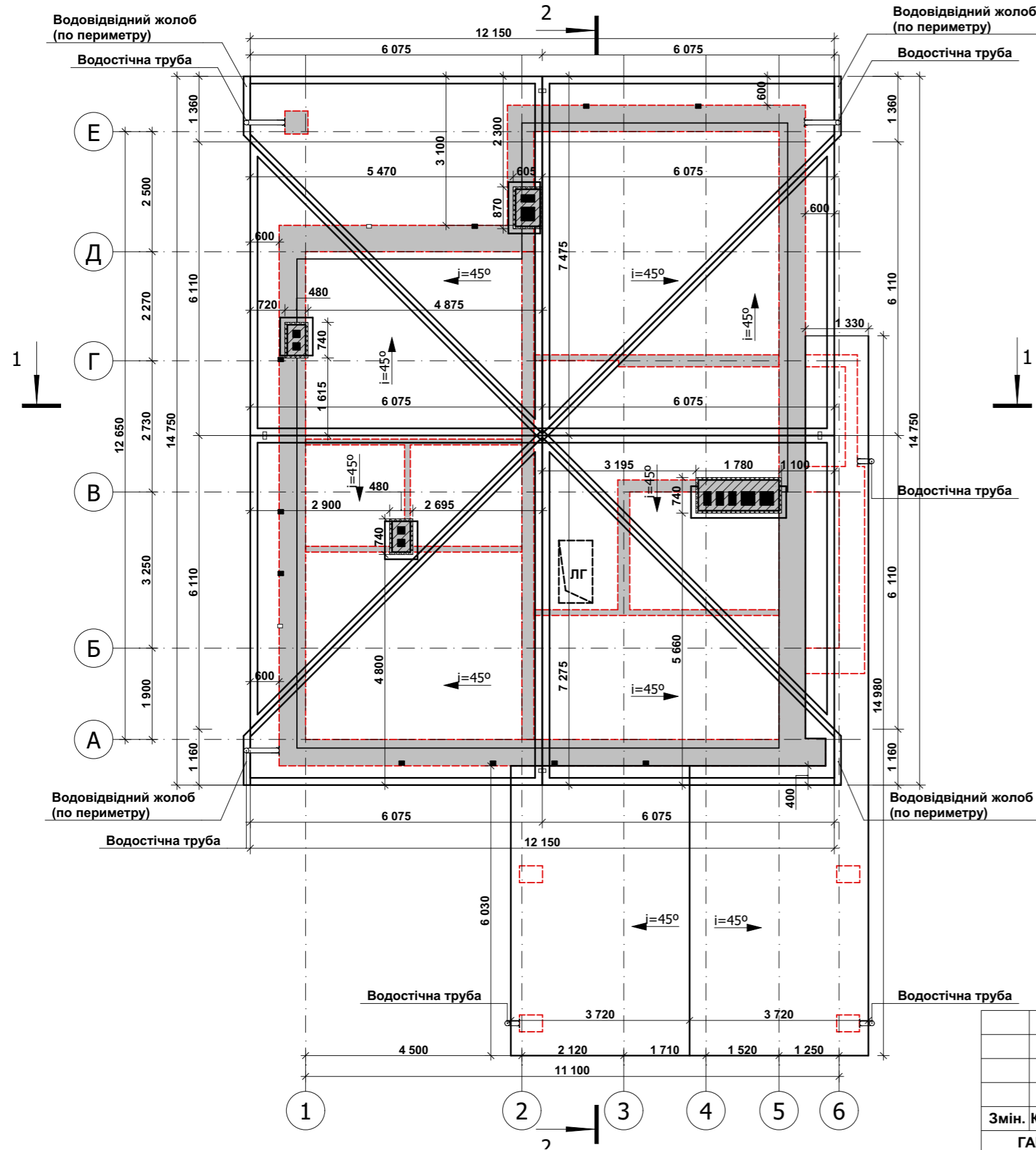
Позначення	Найменування	Прим.
	Кладка з цегли (марка М100)	-
	Утеплювач мінеральний-150мм	-
	Оздоблення фасаду-20мм	Див. паспорт зовнішнього опорядження
	Вентиляційний канал. Цегла (марка М100). 140x270мм	-
	Димохід. Цегла (марка М100). 270x270мм	-
	Вентиляційний канал. Цегла (марка М100). 140x140мм	-

Примітка:

1. Вузол 1, Вузол 2, Вузол 3, Вузол 4 - див. аркуш 24 і 25 - "Влаштування вентиляційних каналів".

0309-AP					
Будівництво житлового будинку та господарських споруд за адресою: Київська область					
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата
ГП					
Розробив					
Перевірив					
Н. контроль					
Житловий будинок і хоз. споруда				Стадія	Аркуш
				РД	7
				Аркушів	30
План 2-го поверху				ТОВ "Альфа-Проект"	

План даху (М 1:100)



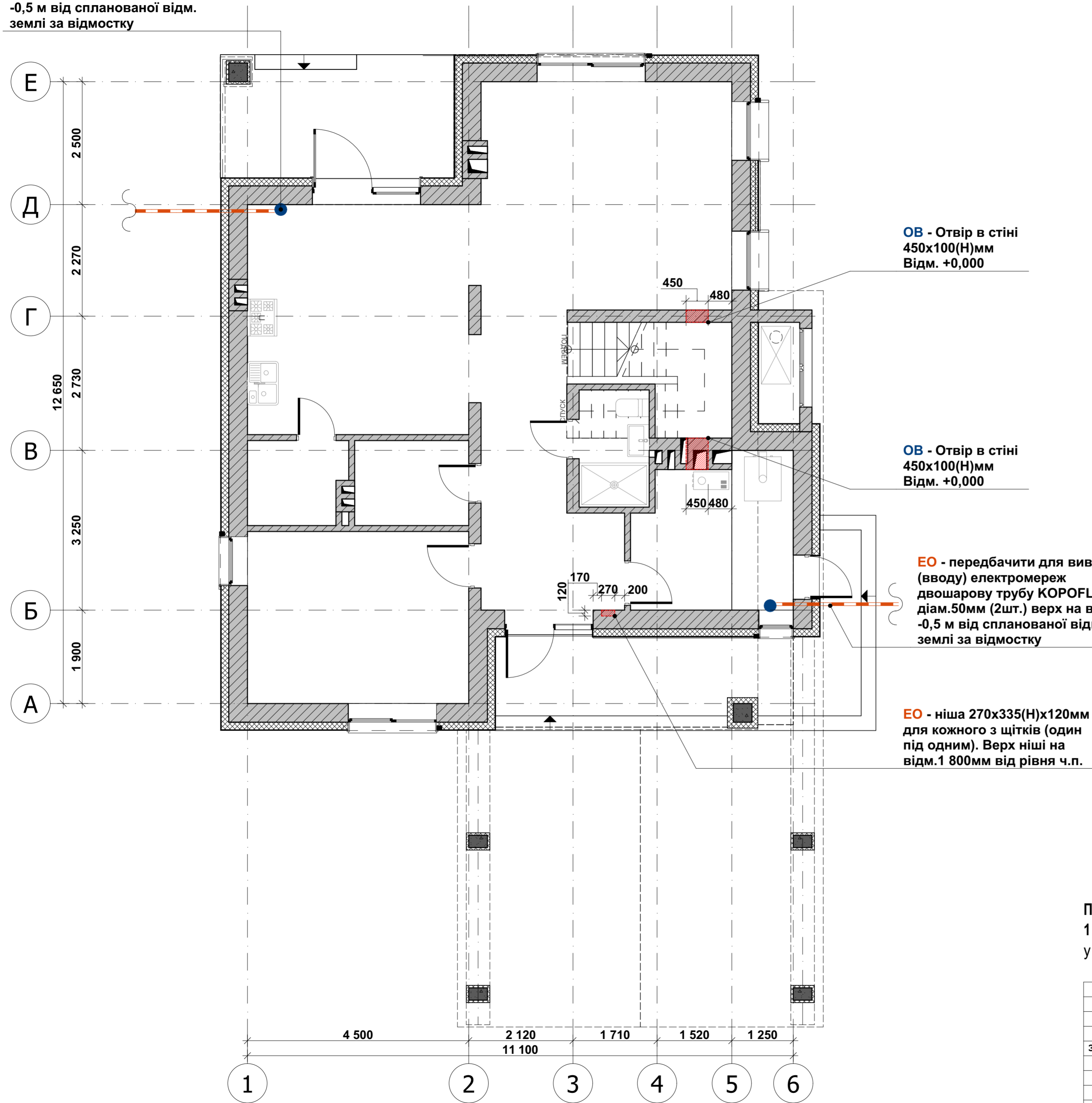
Дані по даху

№п/п	Найменування	Обсяги
1	Площа покрівлі, м ²	410,61
2	Довжина коника, м.п.	32,93
3	Довжина звисів, м.п.	26,05
4	Примикання до димоходів, м.п.	12,87
5	Енда, м.п.	42,48

						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП							РД	8	30
Розробив							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Перевірів									
Н. контроль						План даху			

EO - передбачити для вводу електромереж двошарову трубу КОРОFLEX діам.50мм (3шт.) верх на відм. -0,5 м від спланованої відм. землі за відмостку

План 1-го поверху з технічними отворами для інженерних комунікацій на відм. +0,000 (М 1:60)



OB - Отвір в стіні 450x100(H)мм Відм. +0,000

OB - Отвір в стіні 450x100(H)мм Відм. +0,000

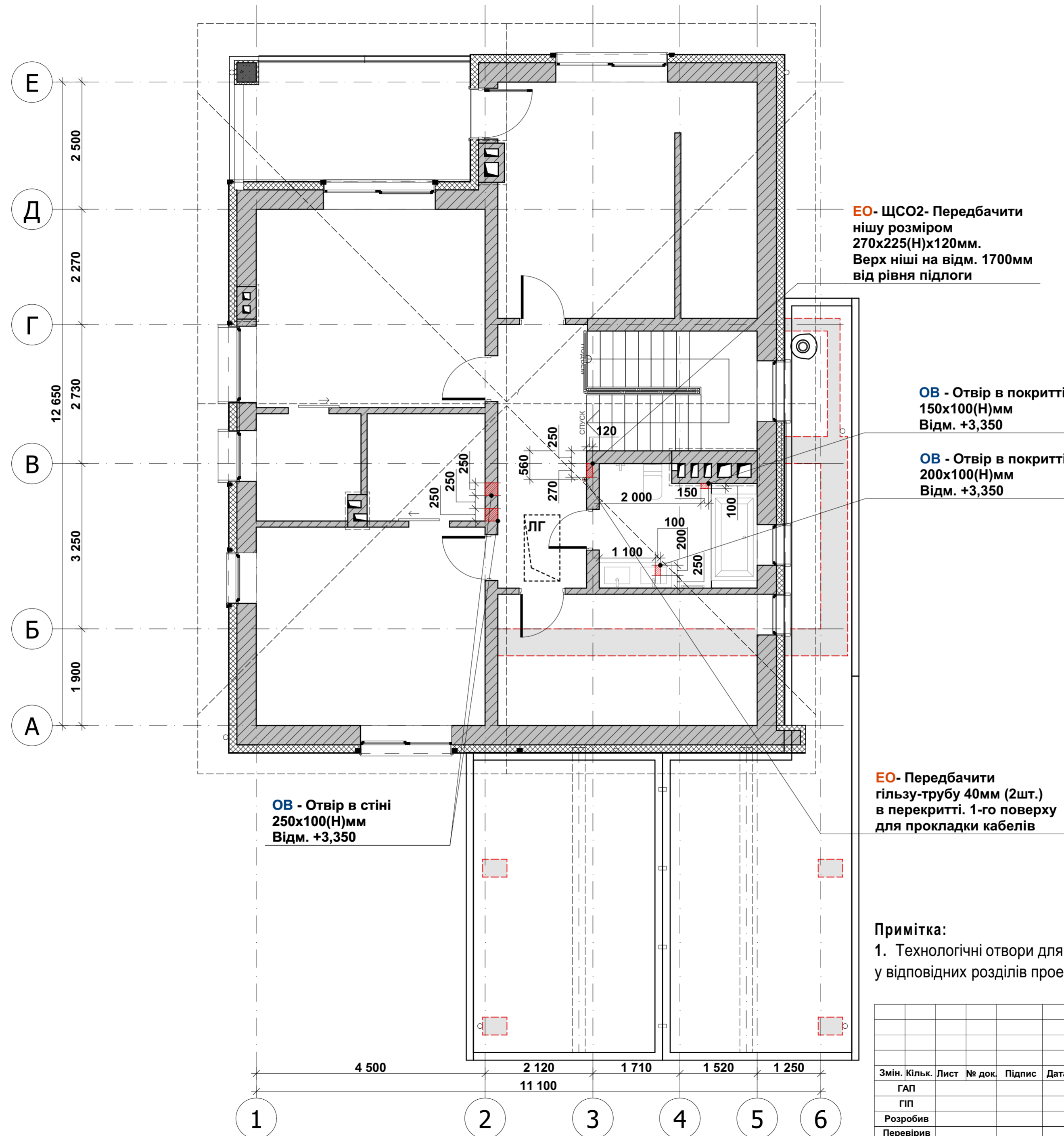
EO - передбачити для вводу (вводу) електромереж двошарову трубу КОРОFLEX діам.50мм (2шт.) верх на відм. -0,5 м від спланованої відм. землі за відмостку

EO - ніша 270x335(H)x120мм для кожного з щітків (один під одним). Верх ніші на відм.1 800мм від рівня ч.п.

Примітка:
1. Технологічні отвори для прокладки інженерних мереж OB і BK уточнити у відповідних розділів проекту.

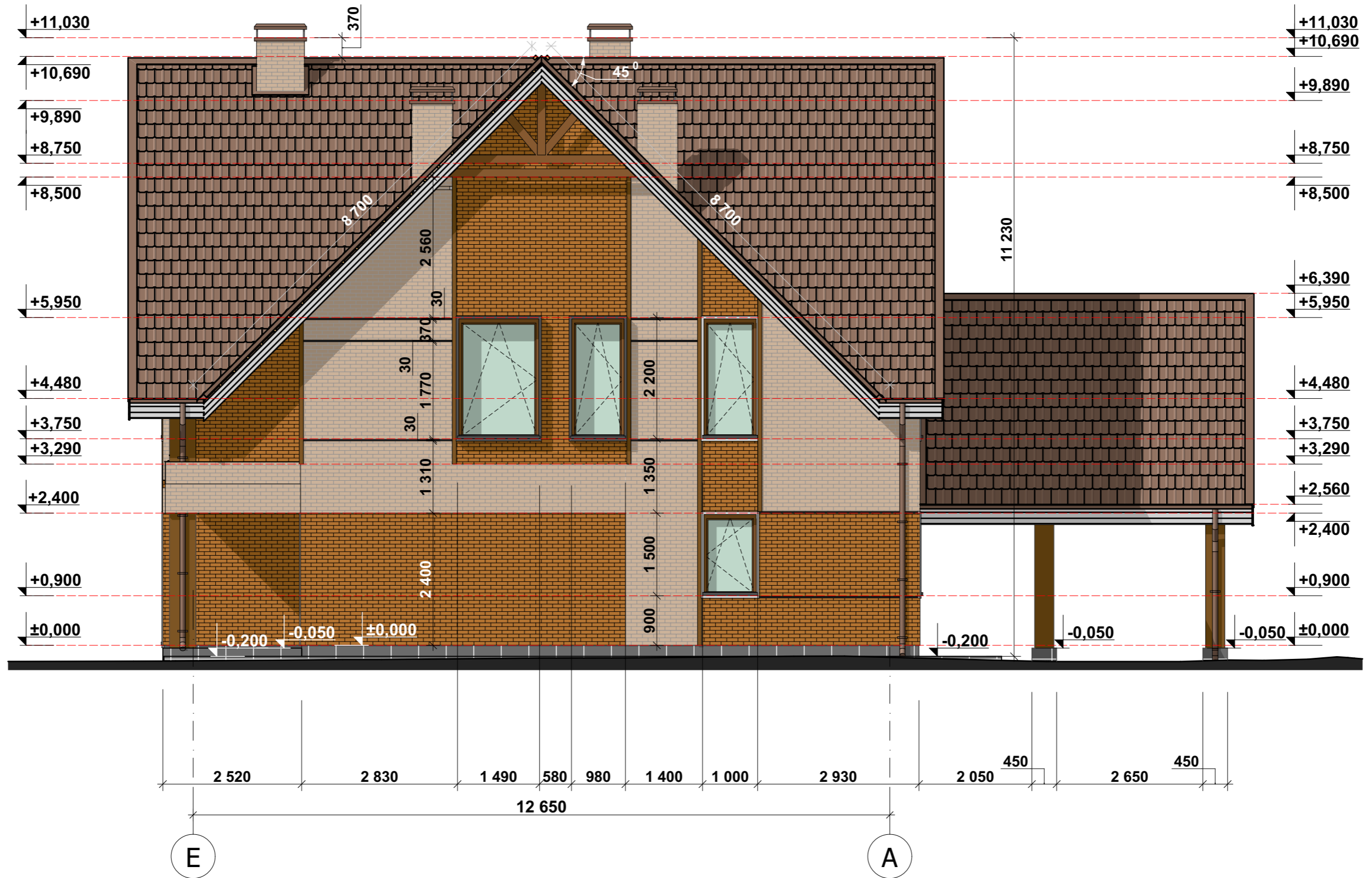
						0309-AP				
						Будівництво житлового будинку та господарських споруд за адресою: Київська область				
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата			Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП						Житловий будинок і хоз. споруда		РД	9	30
Розробив								ТОВ "Альфа-Проект+"		
Перевірив										
Н. контроль						План 1-го поверху з технічними отворами для інженерних комунікацій на відм. +0,000				

План 2-го поверху з технічними отворами для інженерних комунікацій на відм. +3,350 (М 1:60)



0309-AP					
Будівництво житлового будинку та господарських споруд за адресою: Київська область					
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата
ГАП					
ГП					
Розробив					
Перевірив					
Н. контроль					
				Стадія	Аркуш
				РД	10
				Аркушів	30
				ТОВ "Альфа-Проект+"	
План 2-го поверху з технічними отворами для інженерних комунікацій на відм. +3,350					

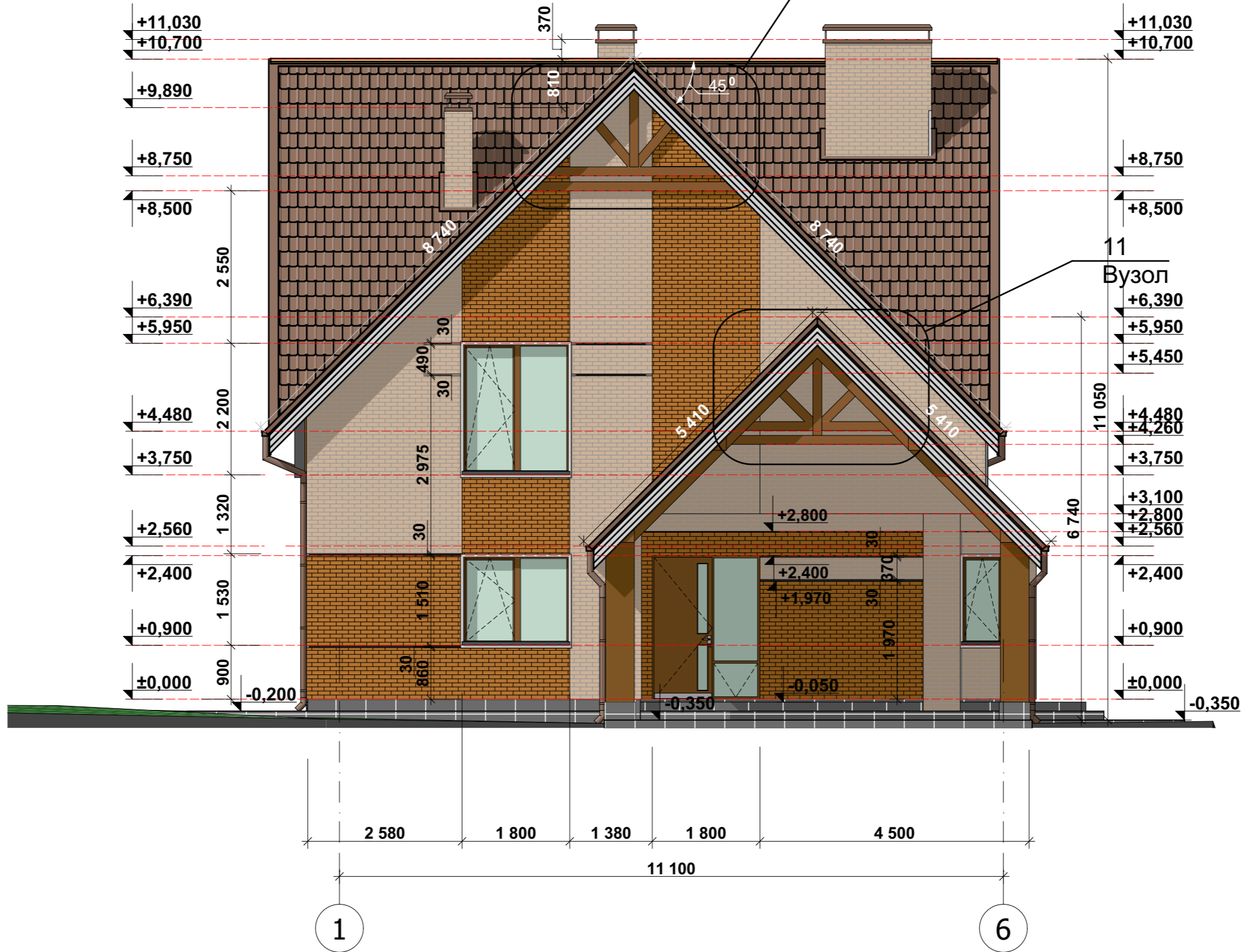
Фасад у вісях Е-А (М 1:75)



						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП							РД	11	30
Розробив							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Перевірив									
Н. контроль						Фасад у вісях Е-А			

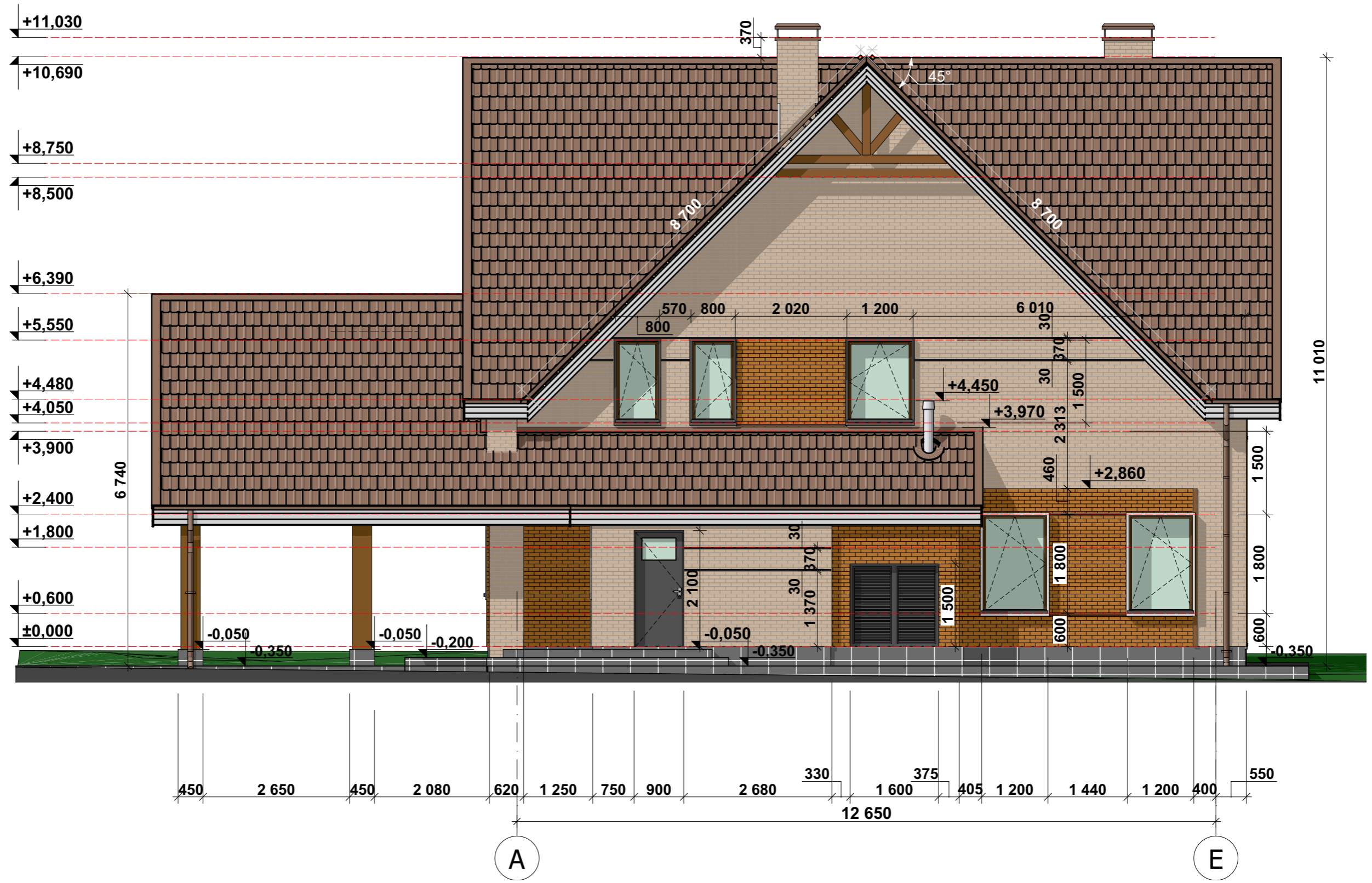
Фаса у вісях 1-6 (М 1:75) 12

Вузол



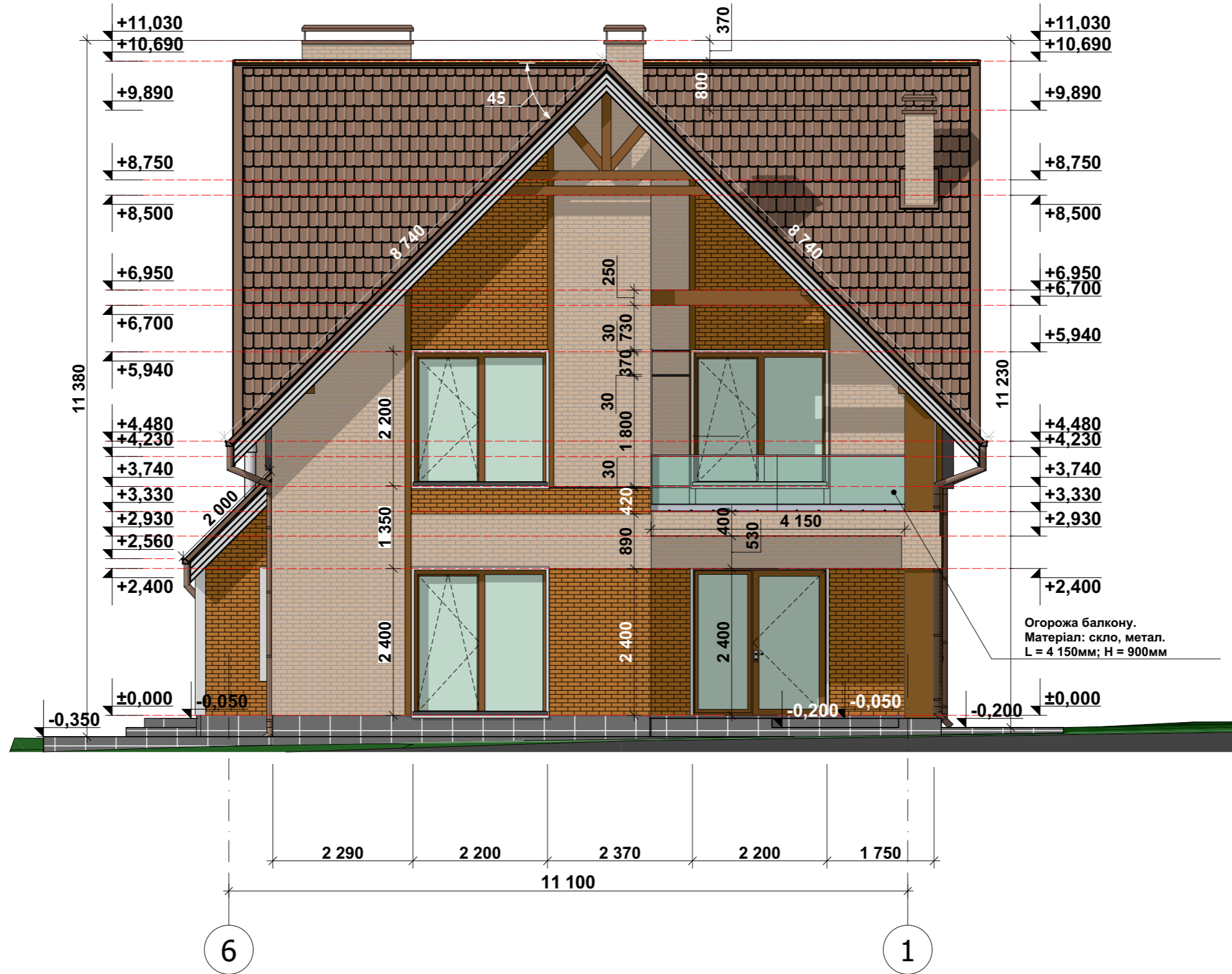
						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	12	30
ГІП									
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						Фасад у вісях 1-6	ТОВ "Альфа-Проект+"		

Фасад у вісях А-Е (М 1:75)



						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП							РД	13	30
Розробив							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Перевірів									
Н. контроль						Фасад у вісях А-Е			

Фасад у вісях 6-1 (М 1:75)



						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	14	30
ГІП									
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						Фасад у вісях 6-1	ТОВ "Альфа-Проект+"		

Розріз 1-1 (М 1:100)

- Вологостійка OSB-плита 6-12мм - 12мм;
- Лага брус 50х50 крок 670мм - 50мм;
- Заповнення мінеральною ватою в тілі балки та лаги - 250мм;
- Пароізоляційна мембрана - 1 шар;
- Підшиття дошкою - 30мм;
- Стеля із гіпсокартонних систем - 200мм

- Композитна черепиця - 30мм;
- Контррейка брус 40х60 - 30мм;
- Обрешітка брус 50х50 - 50мм;
- Плівка гідроізоляційна - 1 шар;
- Кроква брус 200х60 - 200мм
- Підшиття дошкою 50х30мм - 30мм
- Стеля із гіпсокартонних систем - 200мм

- Композитна черепиця - 30мм;
- Контррейка брус 40х60 - 30мм;
- Обрешітка брус 50х50 - 50мм;
- Плівка гідроізоляційна - 1 шар;
- Кроква брус 200х60 - 200мм
- Підшиття дошкою 50х30мм - 30мм

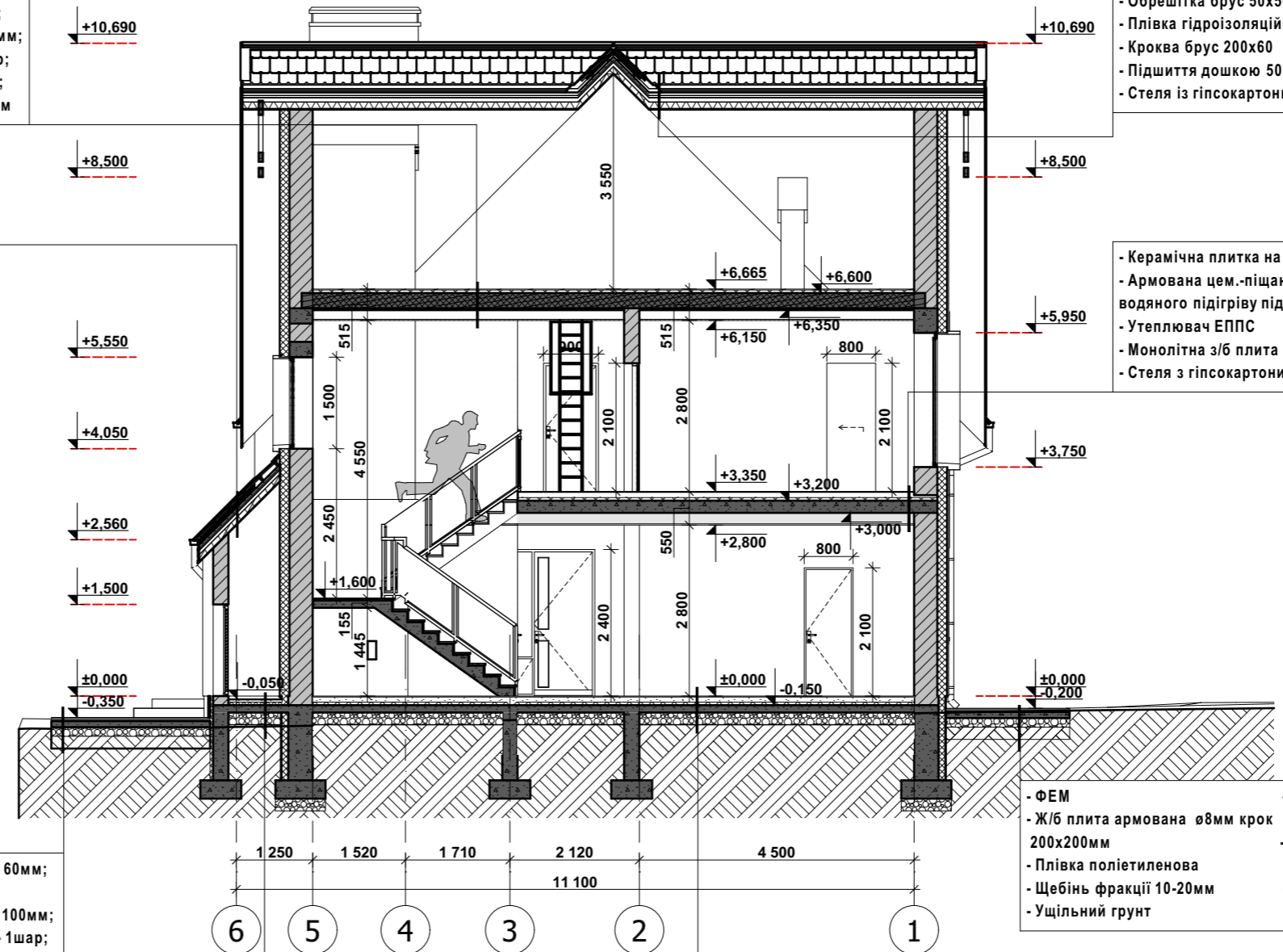
- Керамічна плитка на клею - 15мм;
- Армована цем.-піщана стяжка з трубою водяного підігріву підлоги Ø17х2,0мм - 85мм;
- Утеплювач ЕППС - 50мм;
- Монолітна з/б плита перекриття - 200мм;
- Стеля з гіпсокартонних систем - 200мм

- ФЕМ - 60мм;
- Ж/б плита армована Ø8мм крок 200х200мм - 100мм;
- Плівка поліетиленова - 1 шар;
- Щебінь фракції 10-20мм - 150мм;
- Ущільний ґрунт

- ФЕМ - 60мм;
- Ж/б плита армована Ø8мм крок 200х200мм - 100мм;
- Плівка поліетиленова - 1 шар;
- Щебінь фракції 10-20мм - 150мм;
- Ущільний ґрунт

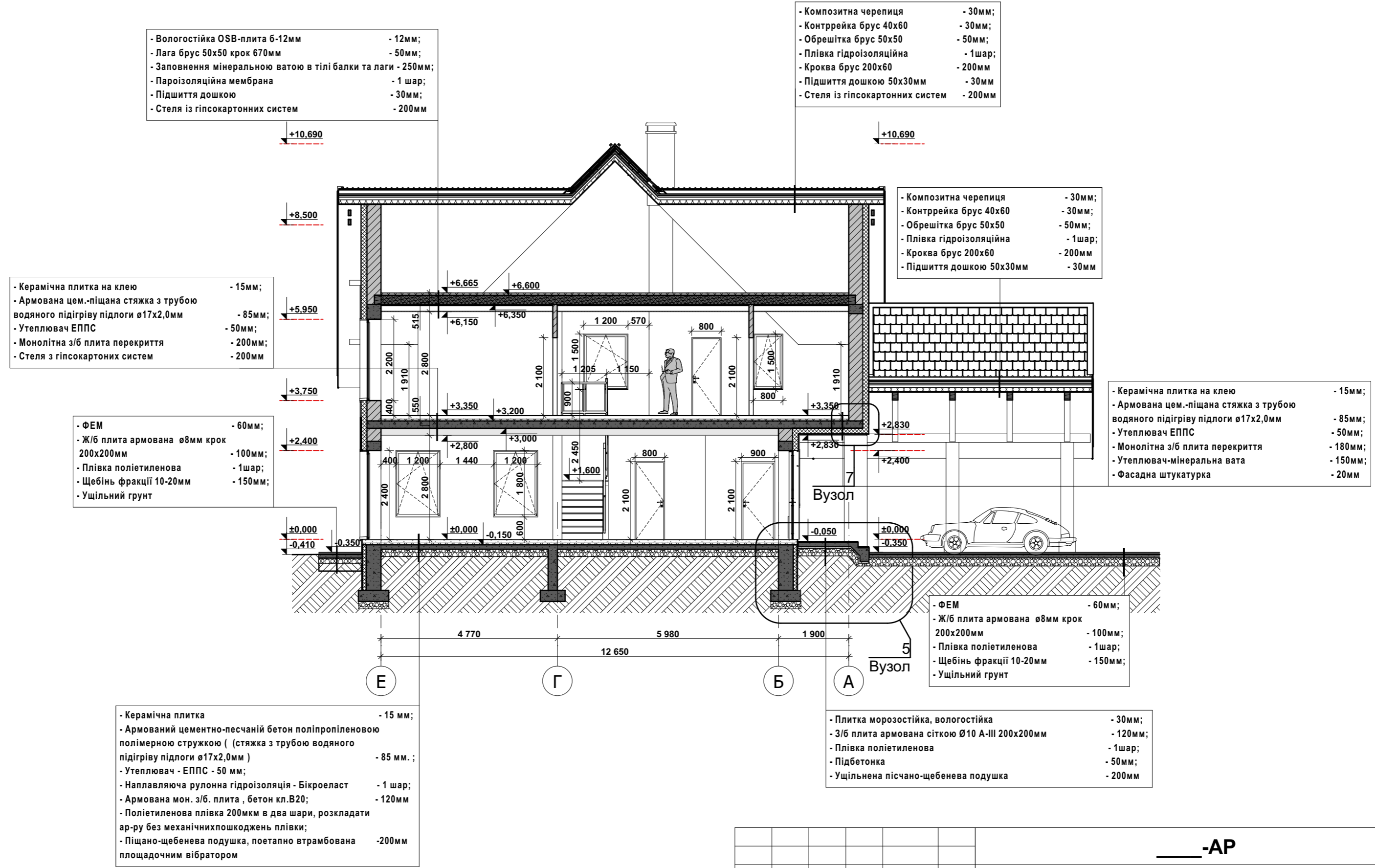
- Керамічна плитка - 15 мм;
- Армований цементно-песчаній бетон поліпропіленовою полімерною стружкою - 35 мм.;
- Утеплювач - ЕППС - 50 мм;
- Наплавляюча рулонна гідроізоляція - Бікроеласт - 1 шар;
- Армована мон. з/б. плита , бетон кл.В20; - 120мм
- Поліетиленова плівка 200ммк в два шари, розкладати ар-ру без механічнихпошкоджень плівки;
- Піщано-щебенева подушка, поетапно втрамбована площадочним вібратором -200мм

- Керамічна плитка - 15 мм;
- Армований цементно-песчаній бетон поліпропіленовою полімерною стружкою (стяжка з трубою водяного підігріву підлоги Ø17х2,0мм) - 85 мм.;
- Утеплювач - ЕППС - 50 мм;
- Наплавляюча рулонна гідроізоляція - Бікроеласт - 1 шар;
- Армована мон. з/б. плита , бетон кл.В20; - 120мм
- Поліетиленова плівка 200ммк в два шари, розкладати ар-ру без механічнихпошкоджень плівки;
- Піщано-щебенева подушка, поетапно втрамбована площадочним вібратором -200мм



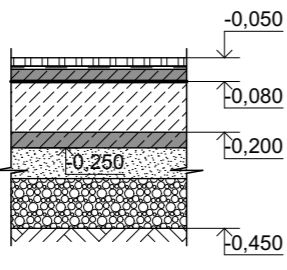
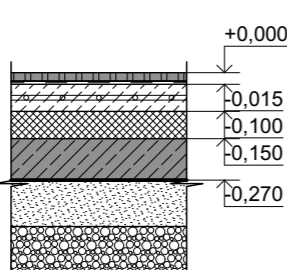
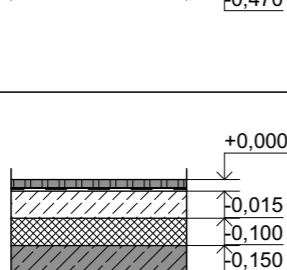
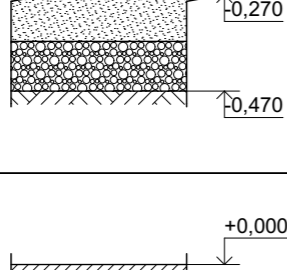
-АР					
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата
ГАП					
ГІП					
Розробив					
Перевірив					
Н. контроль					
Житловий будинок і хоз. споруда			Стадія	Аркуш	Аркушів
			РД	15	30
Розріз 1-1			ТОВ "Альфа-Проект+"		

Розріз 2-2 (М 1:100)

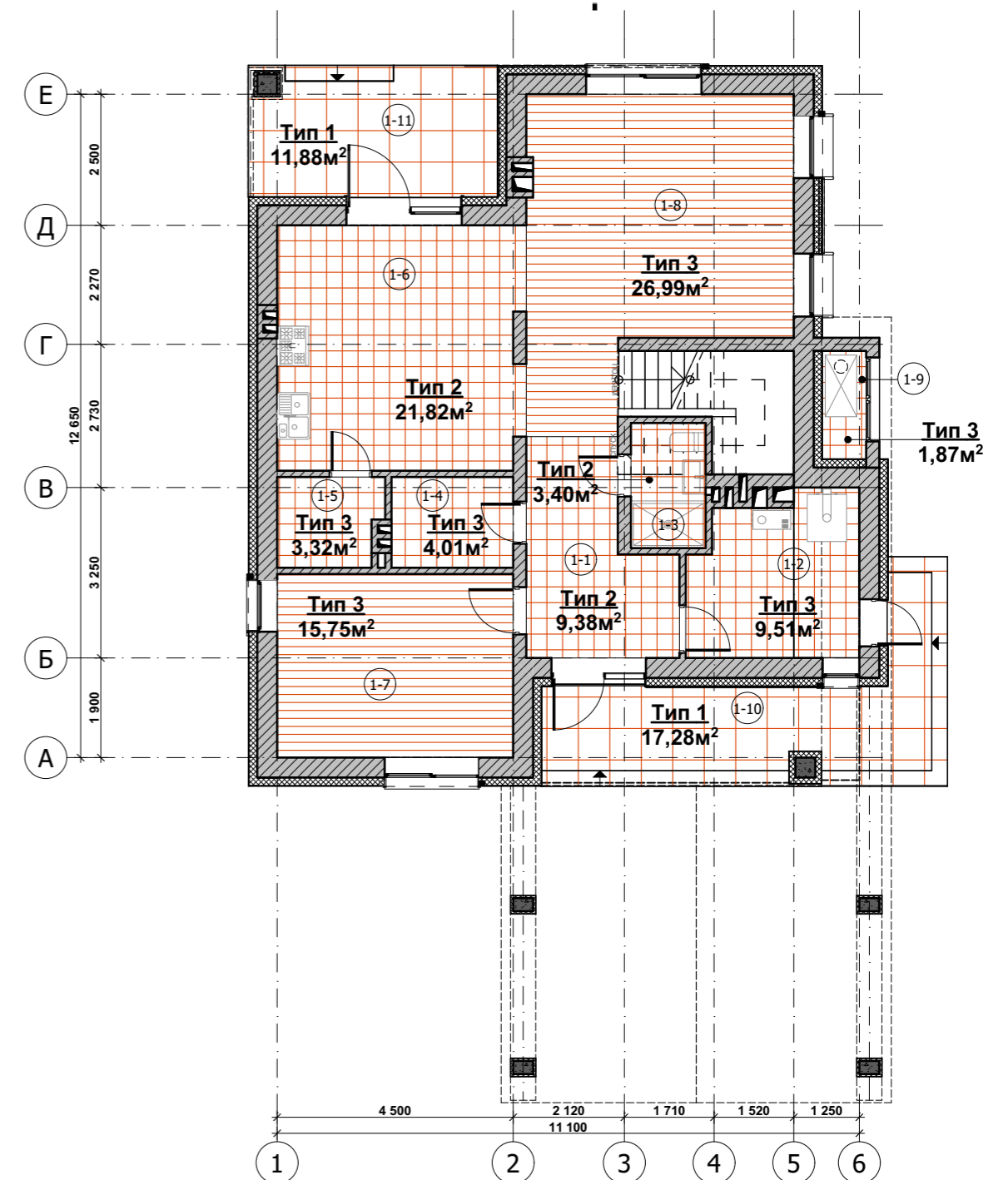


						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	16	30
ГІП									
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						Розріз 2-2	ТОВ "Альфа-Проект+"		

Експлікація підлог 1-го поверху

Найменування приміщення, номер прим. по проекту	Тип підлог	Схема підлоги	Дані елементи підлоги	Площа, м ²
Ганок (1-5) Тераса (1-11)	1		<p>Відм. -0.050</p> <ul style="list-style-type: none"> - Плитка морозостійка, вологостійка - 30мм; <p>Відм. -0.080</p> <ul style="list-style-type: none"> - З/б плита армована сіткою Ø10 А-III 200x200мм - 120мм; - Плівка поліетиленова - 1 шар; - Підбетонка - 50мм; - Ущільнена піщано-щебенева подушка - 200мм 	29,16
Передпокій/Хол (1-1) С/в (1-3) Кухня-їдальня (1-7)	2		<p>Відм. +0.000</p> <ul style="list-style-type: none"> - Керамічна плитка - 15 мм; - Армований дрібнозернистий бетон сіткою Ø3 мм. осередком 50x50 мм (стяжка з трубою водяного підігріву підлоги Ø17x2,0мм) - 85 мм. ; - Утеплювач - ЕППС - 50 мм; - Наплавляюча рулонна гідроізоляція - Бікроеласт - 1 шар; <p>Відм. -0.150</p> <ul style="list-style-type: none"> - Армована мон. з/б. плита , бетон кл.В20; - 120мм - Поліетиленова плівка 200мкм в два шари, розкласти ар-ру без механічнихпошкоджень плівки; - Піщано-щебенева подушка, поетапно втрамбована площадочним вібратором -200мм 	34,60
Тех. приміщення (1-2) Пральня(1-3) Кухонна комора (1-5) Тех. приміщення (1-9)	3		<p>Відм. +0.000</p> <ul style="list-style-type: none"> - Керамічна плитка - 15 мм; - Армований дрібнозернистий бетон сіткою Ø3 мм. осередком 50x50 мм - 85 мм. ; - Утеплювач - ЕППС - 50 мм; - Наплавляюча рулонна гідроізоляція - Бікроеласт - 1 шар; <p>Відм. -0.150</p> <ul style="list-style-type: none"> - Армована мон. з/б. плита , бетон кл.В20; - 120мм - Поліетиленова плівка 200мкм в два шари, розкласти ар-ру без механічнихпошкоджень плівки; - Піщано-щебенева подушка, поетапно втрамбована площадочним вібратором -200мм 	25,14
Кімната (1-7) Вітальня (1-8)	4		<p>Відм. +0.000</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ламінат, паркет - 15 мм; - Підкладка (під ламінат, паркет); - Армований дрібнозернистий бетон сіткою Ø3 мм. осередком 50x50 мм - 85 мм. ; - Утеплювач - ЕППС - 50 мм; - Наплавляюча рулонна гідроізоляція - Бікроеласт - 1 шар; <p>Відм. -0.150</p> <ul style="list-style-type: none"> - Армована мон. з/б. плита , бетон кл.В20; - 120мм - Поліетиленова плівка 200мкм в два шари, розкласти ар-ру без механічнихпошкоджень плівки; - Піщано-щебенева подушка, поетапно втрамбована площадочним вібратором -200мм 	42,74

План підлог 1-го поверху (М 1:120)

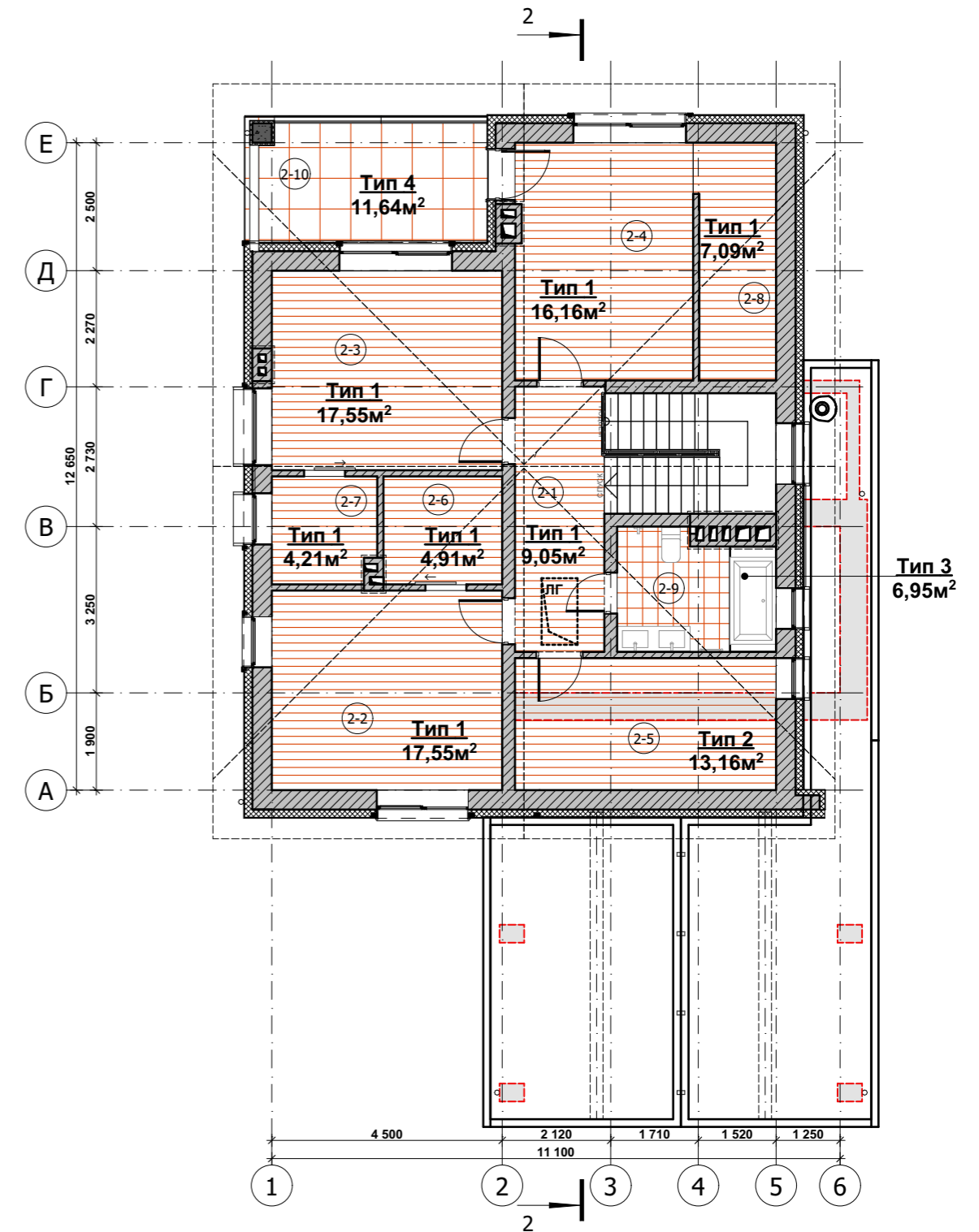


Змін. Кільк. Лист № док. Підпис Дата						Житловий будинок і хоз. споруда		
ГАП						РД	17	30
ГІП						ТОВ "Альфа-Проект+" План підлог 1-го поверху. Експлікація підлог		
Розробив								
Перевірив								
Н. контроль								

Експлікація підлог 2-го поверху

Найменування приміщення, номер прим. по проекту	Тип підлог	Схема підлоги	Дані елементи підлоги	Площа, м ²
Хол (2-1) Кімната (2-2) Кімната (2-3) Кімната (2-4) Гардеробна (2-6) Гардеробна (2-7)	1		<p>Відм. +3.350</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ламінат, паркет - 15 мм; - Підкладка (під ламінат, паркет); - Армована цем.-піщана стяжка - 85мм; - Утеплювач ЕППС - 50мм; <p>Відм. +3.200</p> <ul style="list-style-type: none"> - Монолітна з/б плита перекриття - 200мм; - Стеля з гіпсокартонних систем - 200мм 	76,52
Кабінет (2-5)	2		<p>Відм. +3.350</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ламінат, паркет - 15 мм; - Підкладка (під ламінат, паркет); - Армована цем.-піщана стяжка - 85мм; - Утеплювач ЕППС - 50мм; <p>Відм. +3.200</p> <ul style="list-style-type: none"> - Монолітна з/б плита перекриття - 200мм; - Утеплювач - 150мм; - Мінеральна вата - 150мм; - Фасадна штукатурка - 20мм; 	13,16
Ванна кімната (2-9)	3		<p>Відм. +3.350</p> <ul style="list-style-type: none"> - Керамічна плитка - 15 мм; - Армована цем.-піщана стяжка (стяжка з трубою водяного підігріву підлоги Ø17x2,0мм) - 85мм; - Утеплювач ЕППС - 50мм; - Наплавляюча рулонна гідроізоляція - Бікроеласт - 1 шар; <p>Відм. +3.200</p> <ul style="list-style-type: none"> - Монолітна з/б плита перекриття - 180мм; - Стеля з гіпсокартонних систем - 200мм 	6,95
Балкон (2-10)	4		<p>Відм. +3.330</p> <ul style="list-style-type: none"> - Плитка морозостійка, вологостійка - 30мм; - Армована цем.-піщана стяжка - 50 мм; - Утеплювач ЕППС - 50мм; - Наплавляюча рулонна гідроізоляція - Бікроеласт - 1 шар; <p>Відм. +3.200</p> <ul style="list-style-type: none"> - Монолітна з/б плита перекриття - 200мм; - Утеплювач - мінеральна вата - 50мм; - Фасадна штукатурка - 20мм; 	13,79

План 2-го поверху (М 1:120)



						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	18	30
ГІП									
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						План підлог 2-го поверху. Експлікація підлог	ТОВ "Альфа-Проект+"		

Схема розміщення віконних та дверних прорізів на відм.+0,000 (М 1:90)

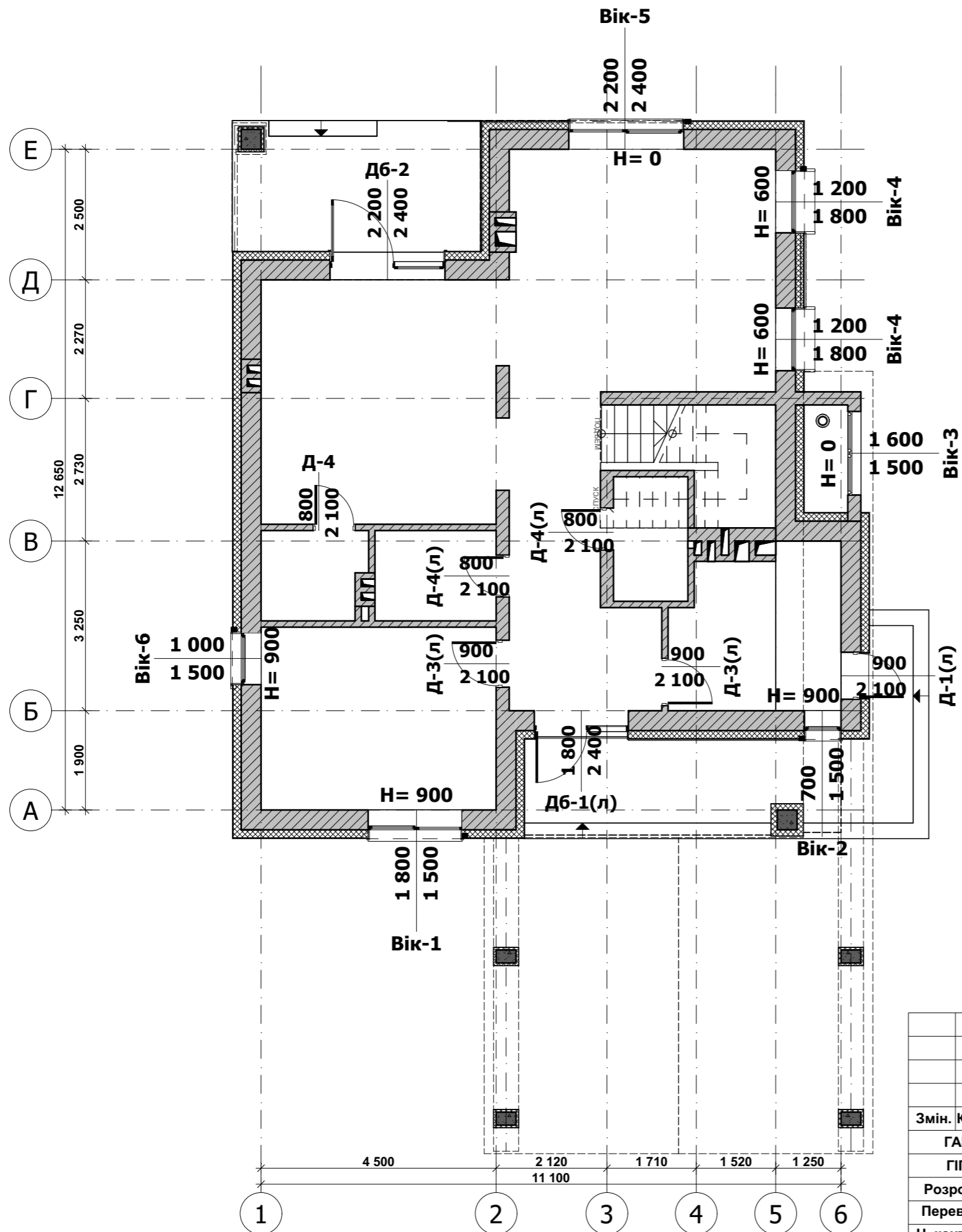
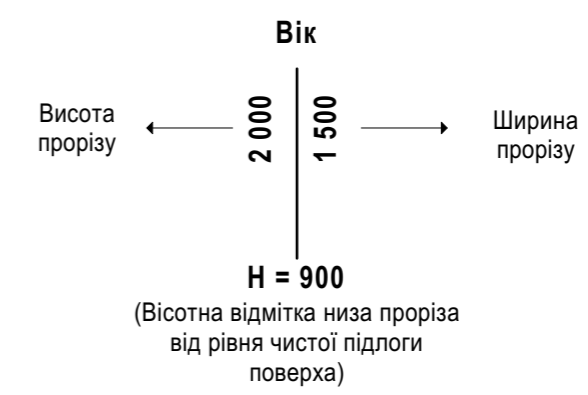


Схема маркування вікон і дверей



						____-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	19	30
ГІП							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Розробив									
Перевірив						Схема розміщення віконних та дверних прорізів на відм. +0,000			
Н. контроль									

Схема розміщення віконних та дверних прорізів на відм. +3,350 (М 1:90)

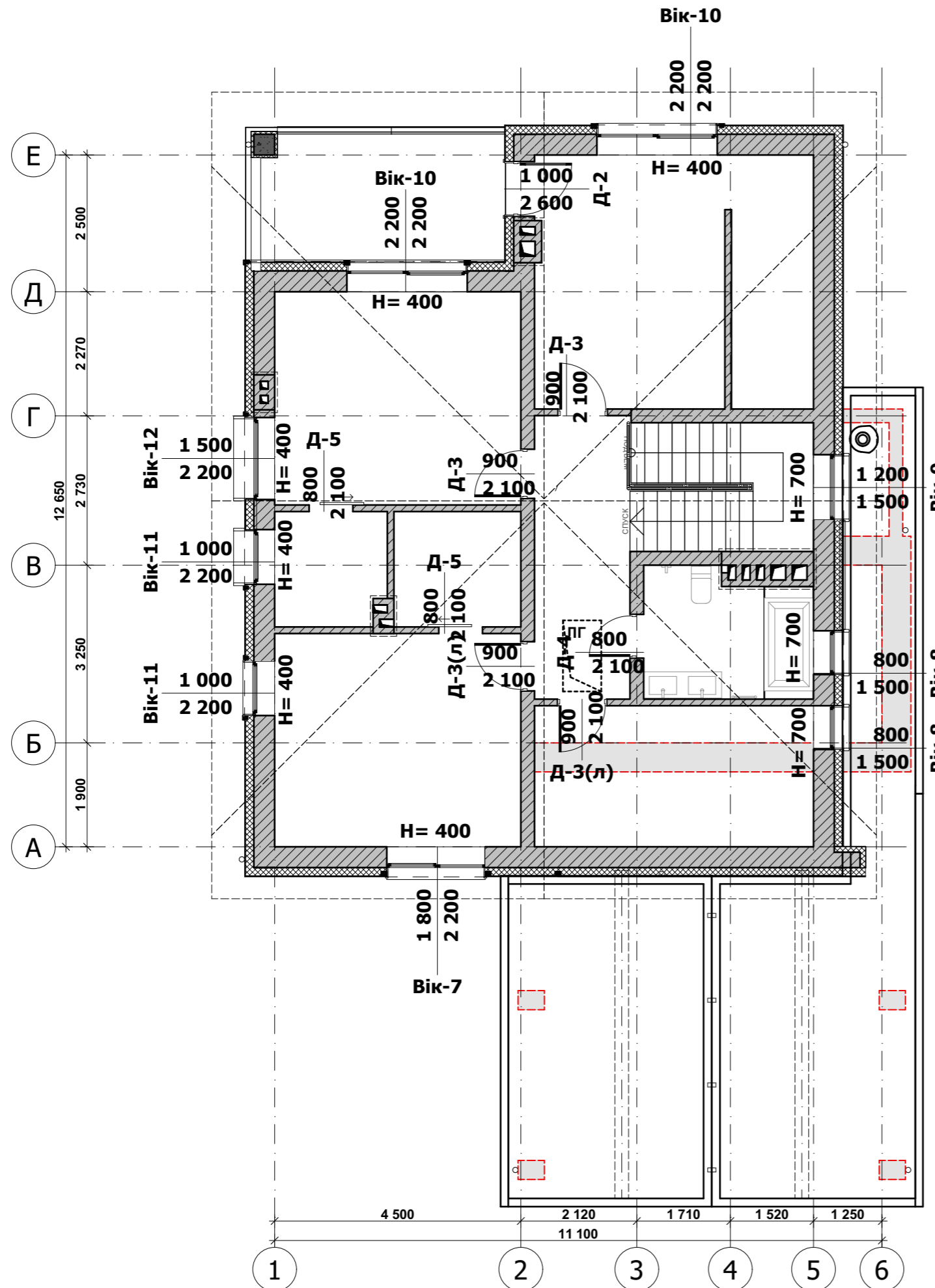
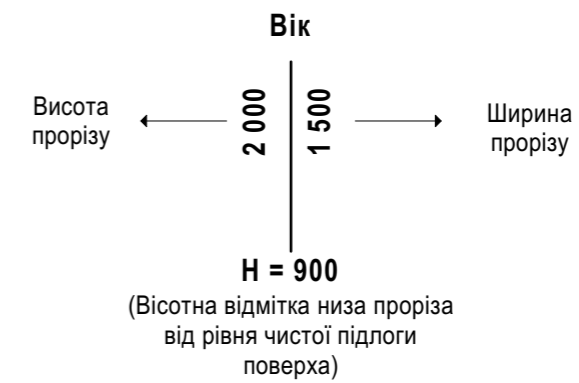
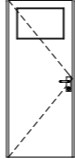
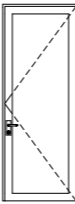
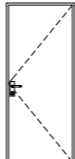
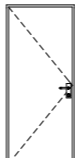
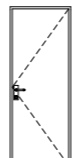



Схема маркування вікон і дверей



						____-AP			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП							РД	20	30
Розробив							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Перевірив						Схема розміщення віконних та дверних прорізів на відм. +3,350			
Н. контроль									

Відомість заповнення дверних прорізів (Лист 1)

Марка	Кількість	Розмір прорізу	Схема елемента	Орієнтація	Позначення	Найменування	Примітки
Д-1(л)	1	900×2 100		Л	Індивідуальне замовлення	Двері засклені. Матеріал: метал	зовнішні
Д-2	1	1 000×2 600		П	Індивідуальне замовлення	Двері засклені. Матеріал: металопластик	зовнішні
Д-3	2	900×2 100		П	Індивідуальне замовлення	Двері глухі. Матеріал: дерево	-
Д-3(л)	4	900×2 100		Л	Індивідуальне замовлення	Двері глухі. Матеріал: дерево	-
Д-4	2	800×2 100		П	Індивідуальне замовлення	Двері глухі. Матеріал: дерево	-
Д-4(л)	2	800×2 100		Л	Індивідуальне замовлення	Двері глухі. Матеріал: дерево	-

Примітка:

- Двері зовнішні виконати із ущільнюючими прокладками.
- Напрямок відкривання дверей уточнюється із схеми розміщення та заповнення віконних та дверних проємів і погоджується із замовником.
- Дизайн по проекту можуть відрізнятися від фактичних, необхідно уточнювати по місцю прозашування прорізів.

						____-АР		
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата			
ГАП								
ГІП						Житловий будинок і хоз. споруда		
Розробив								
Перевірив						РД	21	30
Н. контроль								
Відомість заповнення дверних прорізів (Лист 1)						ТОВ "Альфа-Проект+"		

Відомість заповнення дверних прорізів (Лист 2)

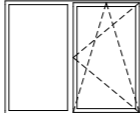
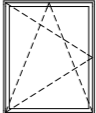

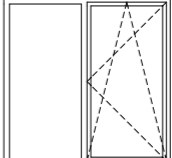
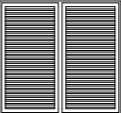
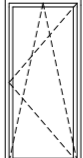
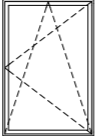
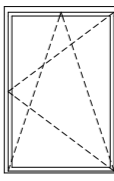
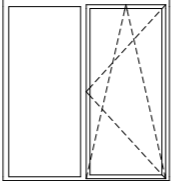
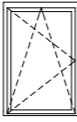
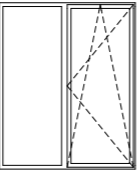
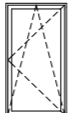
Марка	Кількість	Розмір прорізу	Схема елемента	Орієнтація	Позначення	Найменування	Примітки
Д-4	2	800×2 100		П	Індивідуальне замовлення	Двері розсувні, глухі. Матеріал: дерево	-
Д-4(л)	2	800×2 100		Л	Індивідуальне замовлення	Двері розсувні, глухі. Матеріал: дерево	-
Д-5	1	800×2 100		Л	Індивідуальне замовлення	Двері засклені. Матеріал: метал	зовнішні
Д-5	1	800×2 100		П	Індивідуальне замовлення	Віконно-дверний блок. Матеріал: металопластик	зовнішні

Примітка:

- Двері зовнішні виконати із ущільнюючими прокладками.
- Напрямок відкривання дверей уточнюється із схеми розміщення та заповнення віконних та дверних проємів і погоджується із замовником.
- Дизайн по проекту можуть відрізнятися від фактичних, необхідно уточнювати по місцю прозашування прорізів.

						____-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП							РД	22	30
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль									
						Відомість заповнення дверних прорізів (Лист 2)			
						ТОВ "Альфа-Проект+"			

Відомість заповнення віконних прорізів

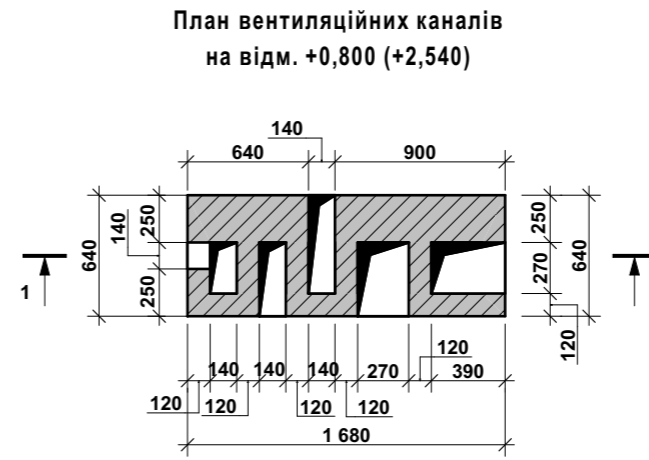
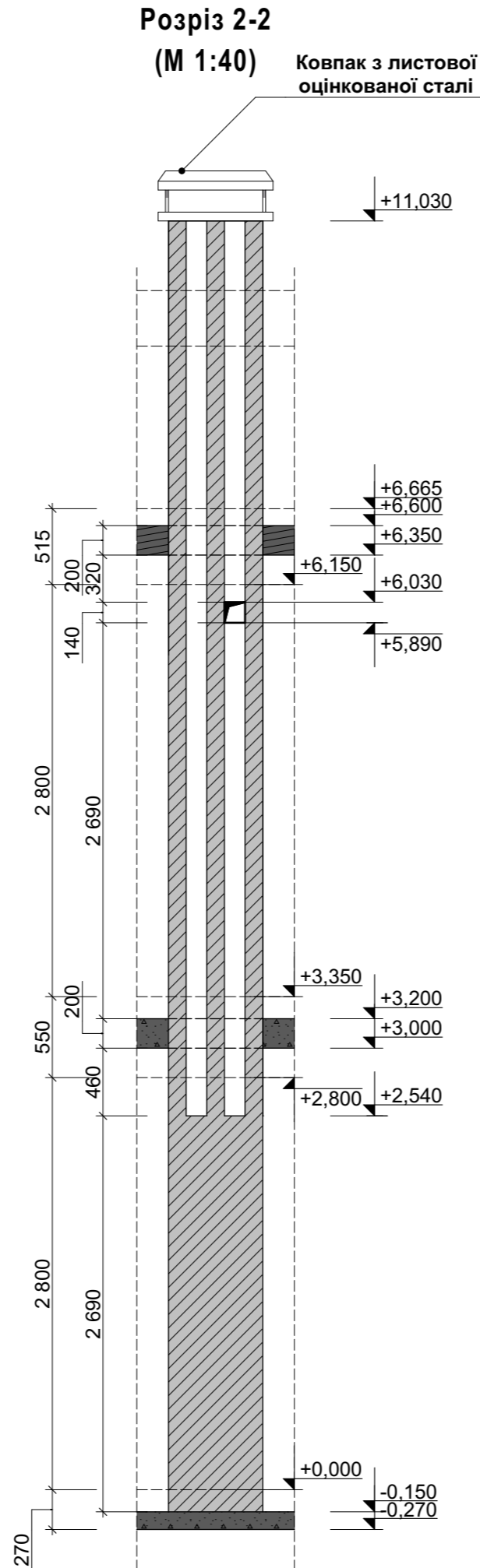
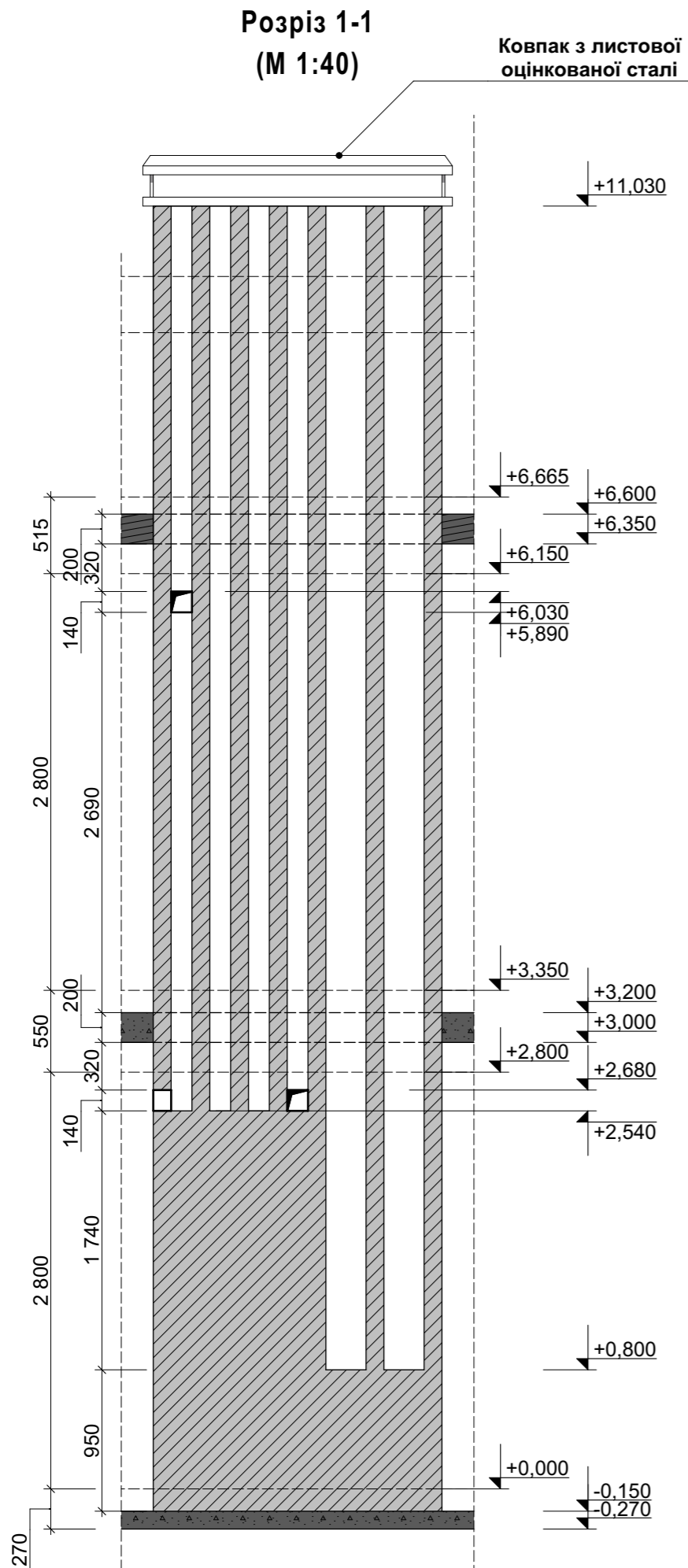
Марка	Кількість	Розмір прорізу	Схема елемента	Примітки	Марка	Кількість	Розмір прорізу	Схема елемента	Примітки
Вік-1	1	1 800×1 500		-	Вік-9	1	1 200×1 500		-
Вік-2	1	700×1 500		-	Вік-10	2	2 200×2 200		-
Вік-3	1	1 600×1 500		металеве, роспашне	Вік-11	2	1 000×2 200		-
Вік-4	2	1 200×1 800		-	Вік-12	1	1 500×2 200		-
Вік-5	1	2 200×2 400		-					
Вік-6	1	1 000×1 500		-					
Вік-7	1	1 800×2 200		-					
Вік-8	2	800×1 500		-					

Примітка:

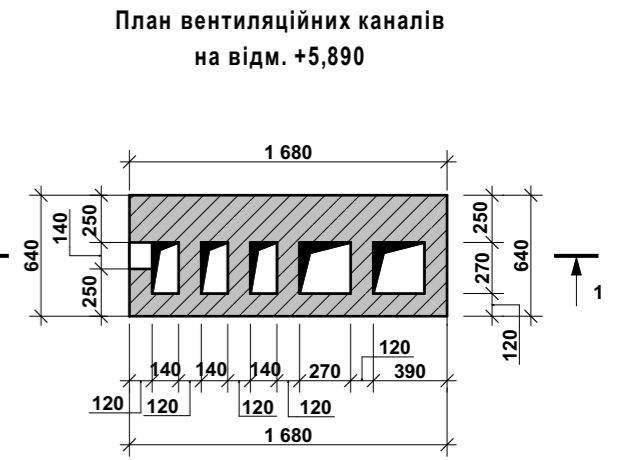
1. Напрямок відкриття вікон уточнюється із схеми розміщення та заповнення віконних та дверних проемів і погоджується із замовником.
2. Дизайн по проекту можуть відрізнятися від фактичних, необхідно уточнювати по місцю проташування прорізів.

_____АР					
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата
ГАП					
ГП					
Розробив					
Перевірив					
Н. контроль					
			Житловий будинок і хоз. споруда		
			РД	23	30
			ТОВ "Альфа-Проект+"		
			Відомість заповнення віконних прорізів		

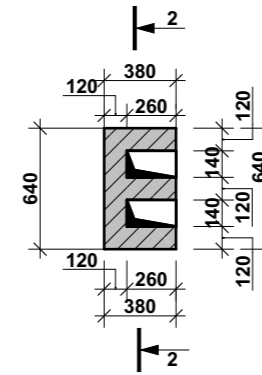
Влаштування вентиляційних каналів (М 1:40)



Вузол 1

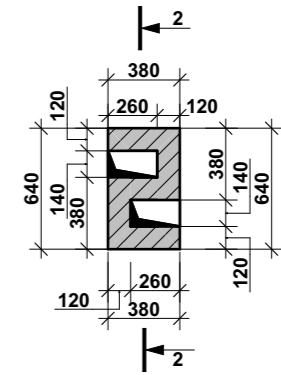


План вентиляційних каналів на відм. +2,540



Вузол 2

План вентиляційних каналів на відм. +5,890

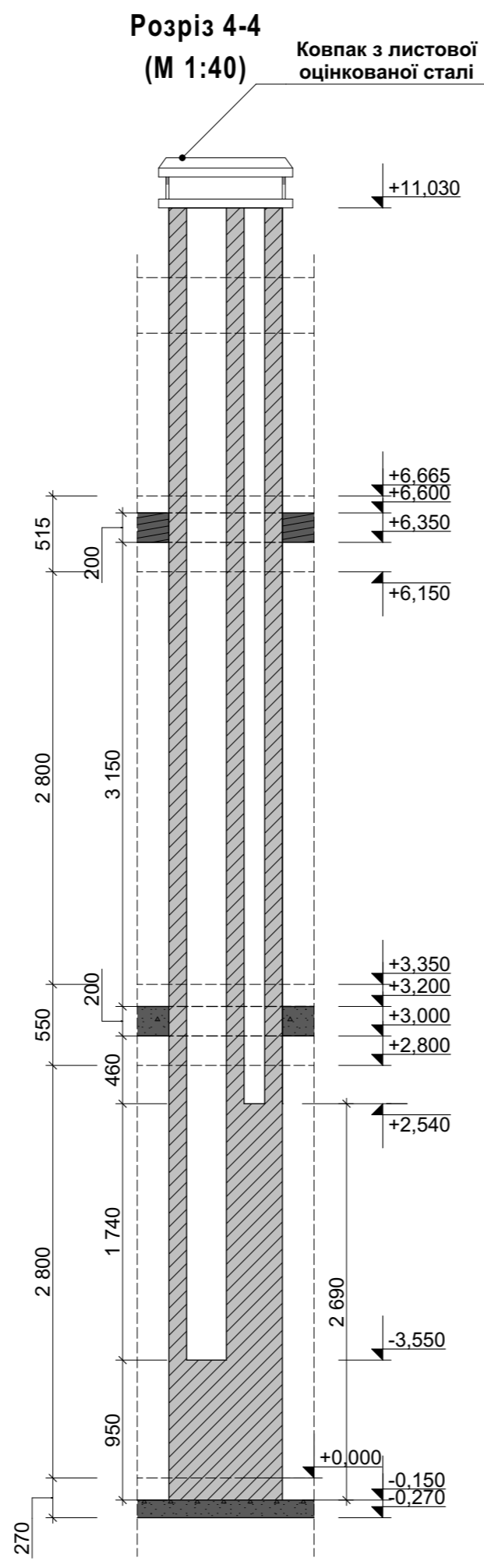
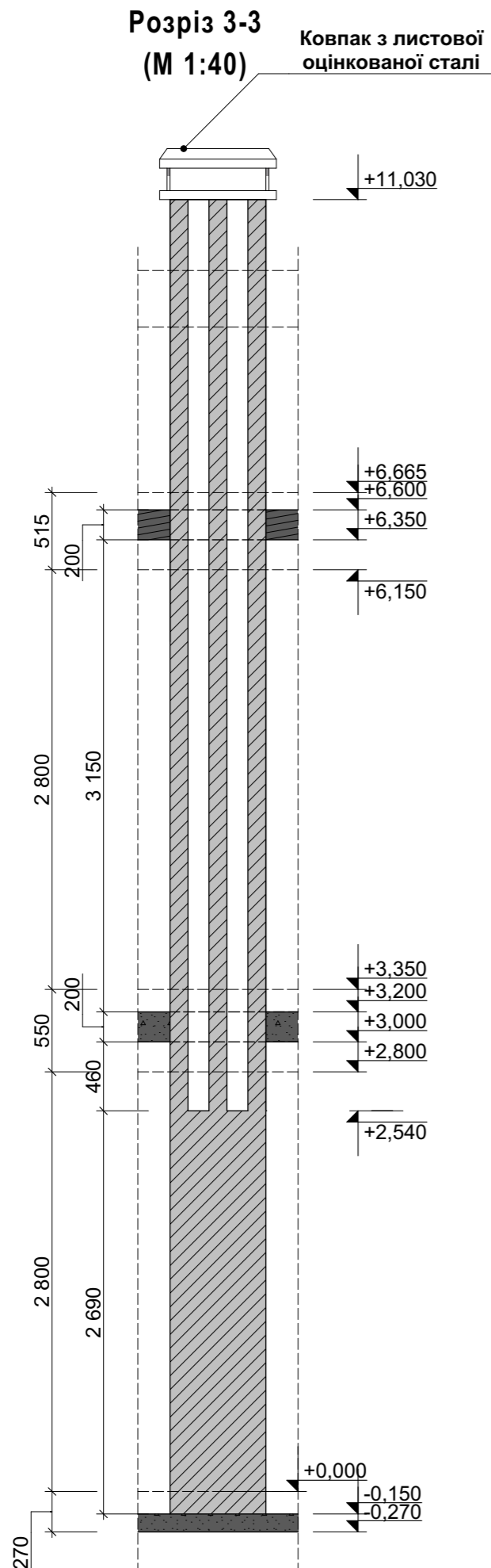


Примітка:

1. Внутрішні стінки цегляних каналів ретельно затирати цементно-піщаним розчином.
2. Ковпаки вент. каналів виготовляються із листової оцинкованої сталі, за індивідуальним замовленням.
3. Нижню відмітку димоходів котлів уточнити в залежності від моделі котла опалення.

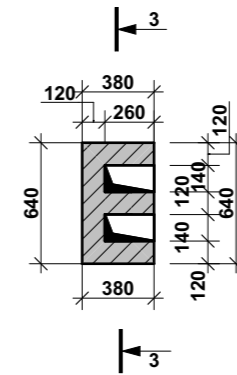
						-АР		
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата			
ГАП								
ГІП								
Розробив								
Перевірив								
Н. контроль								
						Житловий будинок і хоз. споруда		
						РД		
						24		
						30		
						ТОВ "Альфа-Проект+"		
						Влаштування вентиляційних каналів. Вузол 1. Вузол 2		

Влаштування вентиляційних каналів (М 1:40)

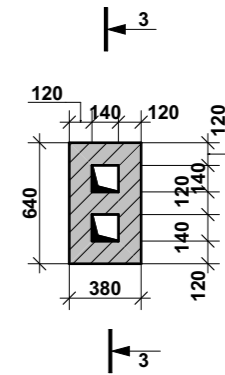


Вузол 3

План вентиляційних каналів на відм. +2,540

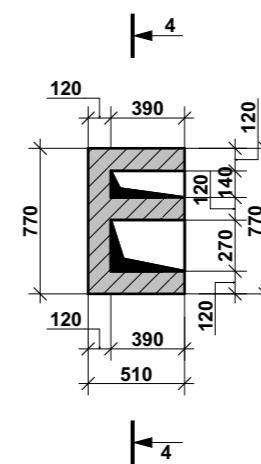


План вентиляційних каналів на відм. +3,350

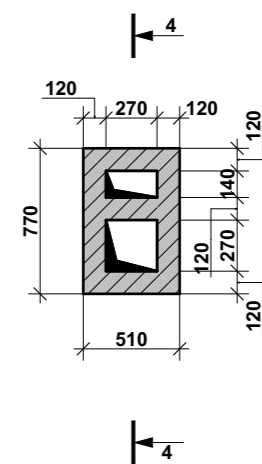


Вузол 4

План вентиляційних каналів на відм. +0,800 (+2,540)



План вентиляційних каналів на відм. +3,350

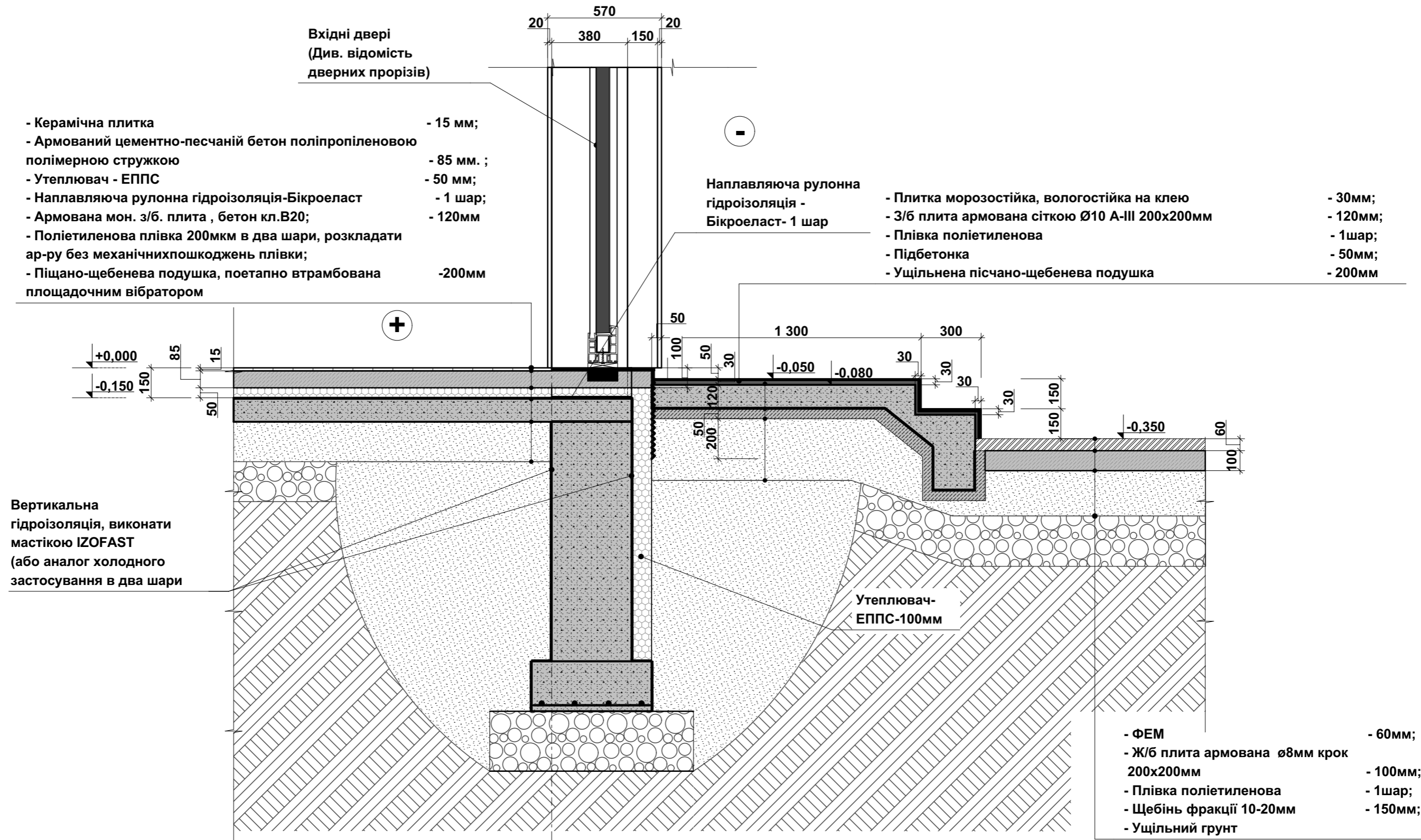


Примітка:

1. Внутрішні стінки цегляних каналів ретельно затирати цементно-піщаним розчином.
2. Ковпаки вент. каналів виготовляються із листової оцинкованої сталі, за індивідуальним замовленням.
3. Нижню відмітку димоходів котлів уточнити в залежності від моделі котла опалення.

						-АР		
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата			
ГАП								
ГІП						Житловий будинок і хоз. споруда		
Розробив								
Перевірив						РД	25	30
Н. контроль						Влаштування вентиляційних каналів. Вузол 3. Вузол 4		
						ТОВ "Альфа-Проект"		

Вузол 5 (М 1:20)

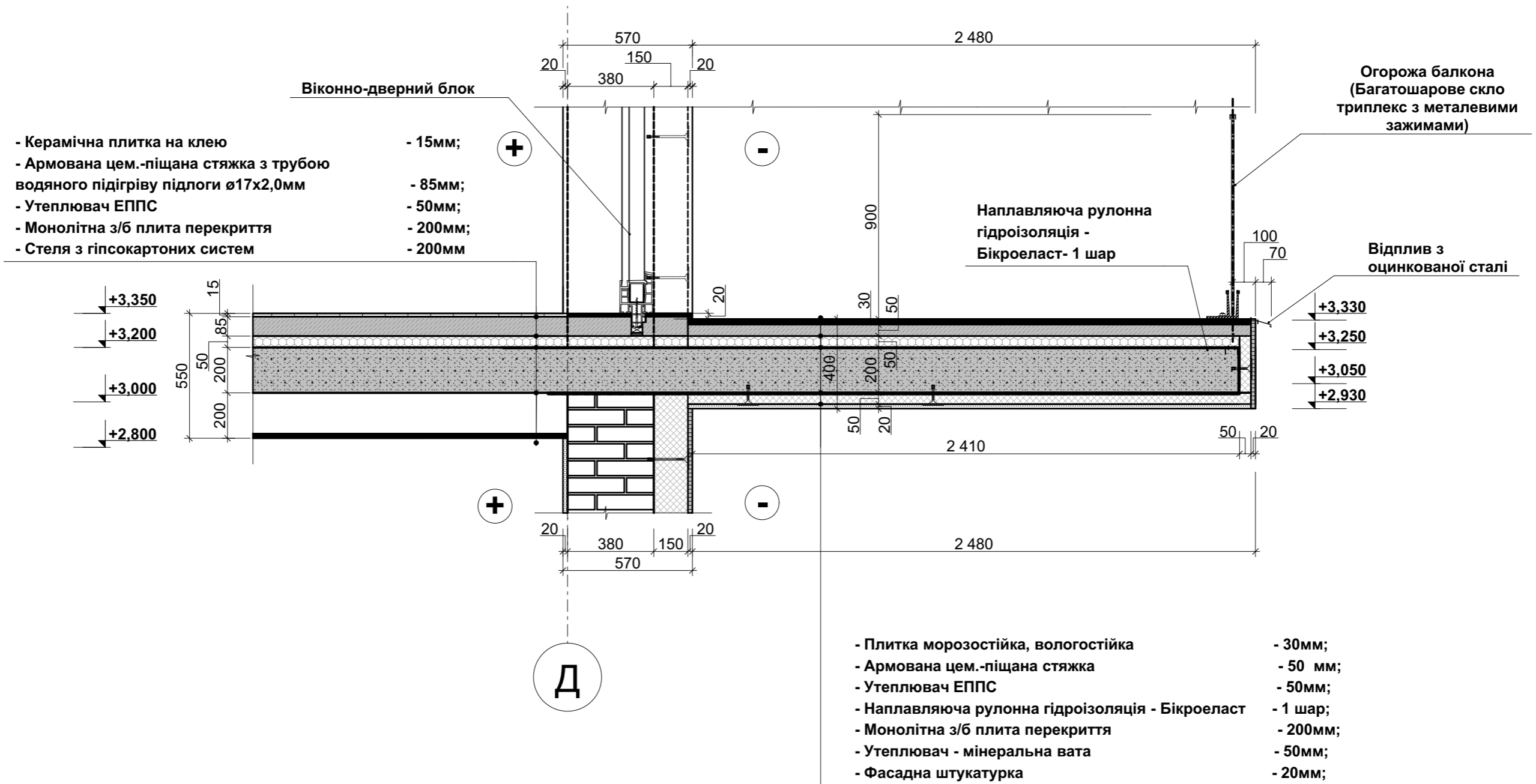


Б

-АР

Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	26	30
ГІП							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Розробив									
Перевірів									
Н. контроль						Вузол 5			

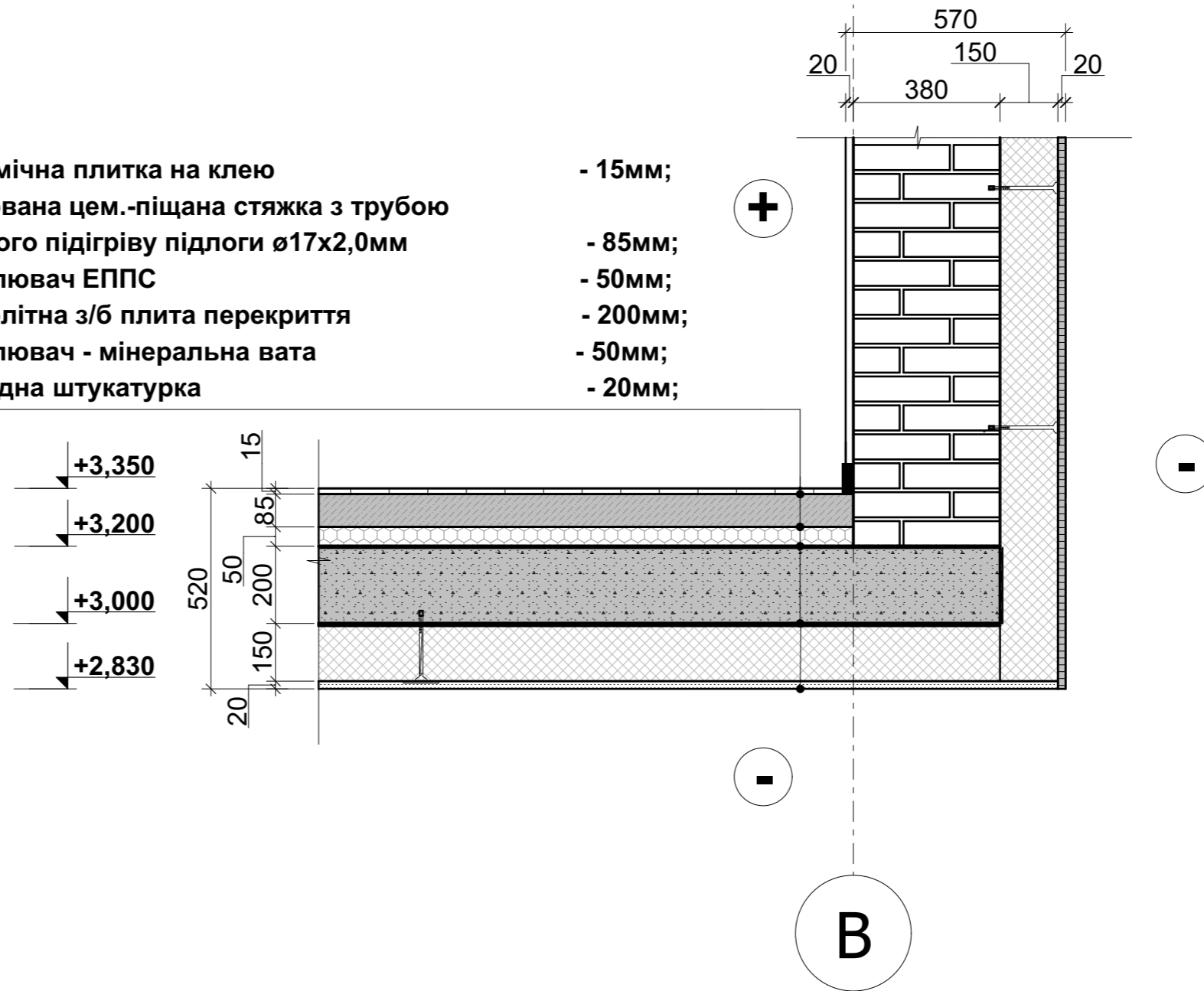
Вузол 6 (М 1:20)



						-АР			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	27	30
ГІП									
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						Вузол 6	ТОВ "Альфа-Проект+"		

Вузол 7 (М 1:15)

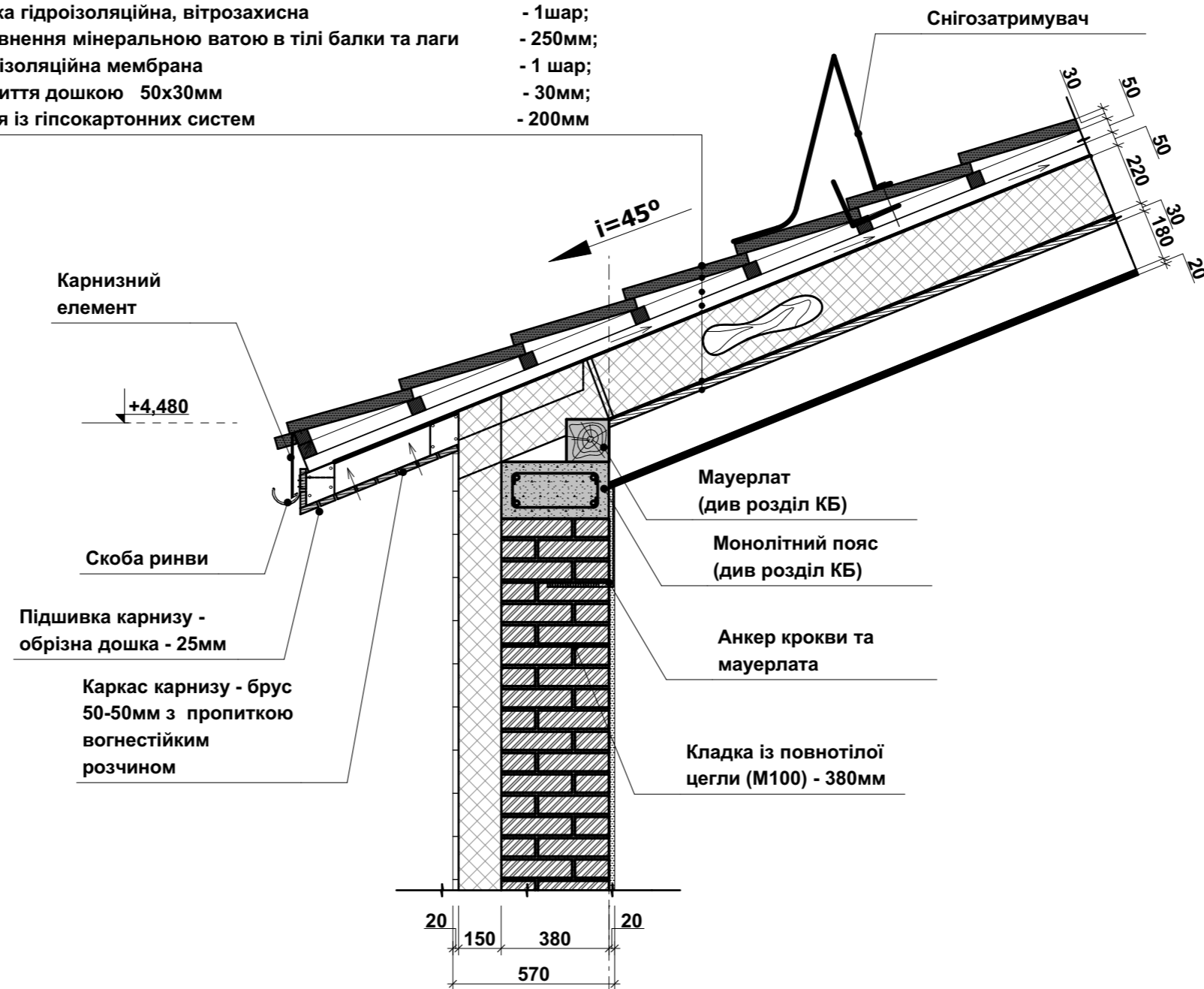
- Керамічна плитка на клею - 15мм;
- Армована цем.-піщана стяжка з трубою водяного підігріву підлоги $\varnothing 17 \times 2,0$ мм - 85мм;
- Утеплювач ЕППС - 50мм;
- Монолітна з/б плита перекриття - 200мм;
- Утеплювач - мінеральна вата - 50мм;
- Фасадна штукатурка - 20мм;



						____-AP			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП							РД	28	30
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						Вузол 7	ТОВ "Альфа-Проект+"		

Вузол 8 (М 1:20)

- Композитна черепиця - 30мм;
- Контррейка брус 50х50 - 50мм;
- Обрешітка брус 50х50 - 50мм;
- Плівка гідроізоляційна, вітрозахисна - 1 шар;
- Заповнення мінеральною ватою в тілі балки та лаги - 250мм;
- Пароізоляційна мембрана - 1 шар;
- Підшиття дошкою 50х30мм - 30мм;
- Стеля із гіпсокартонних систем - 200мм

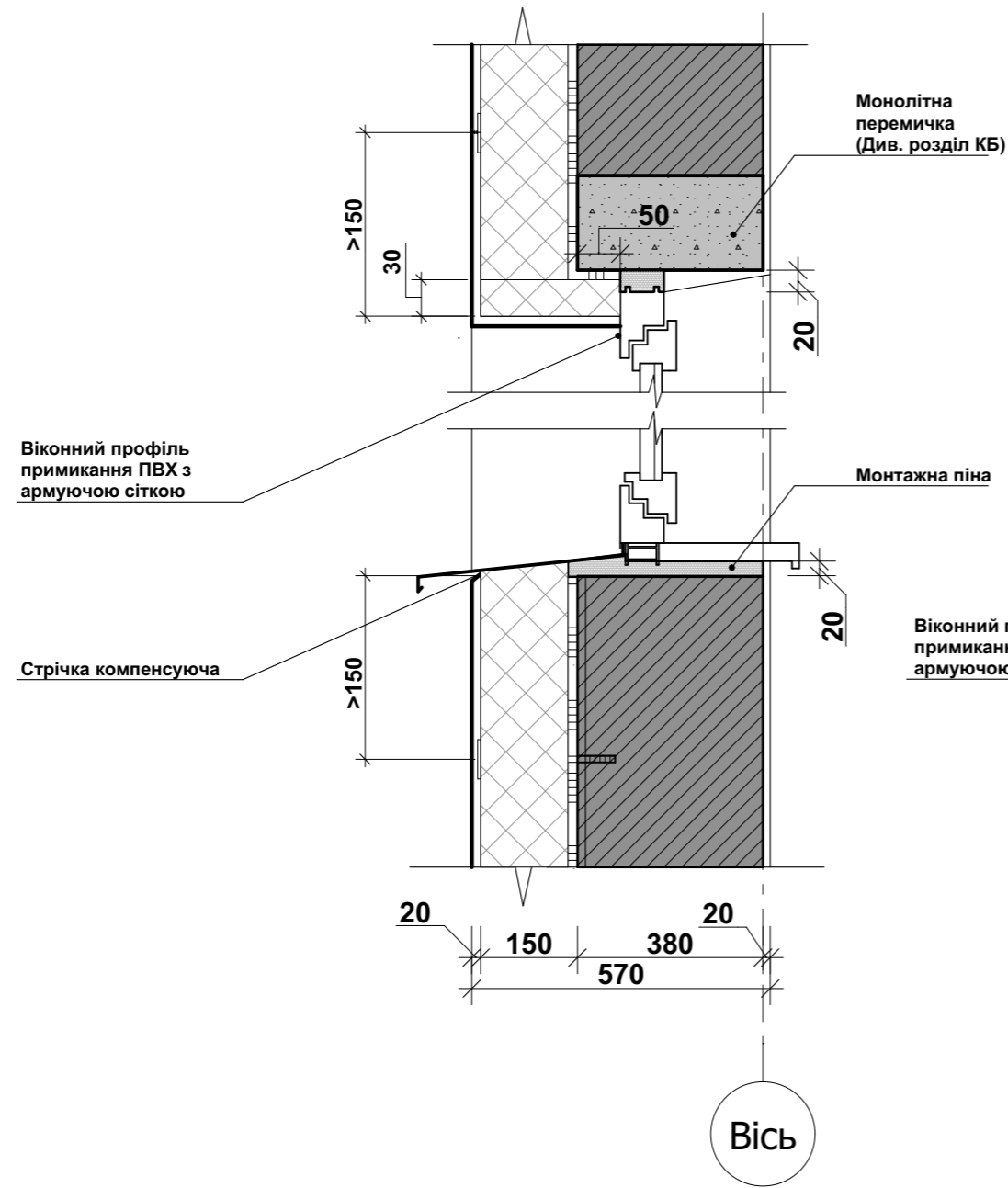


1

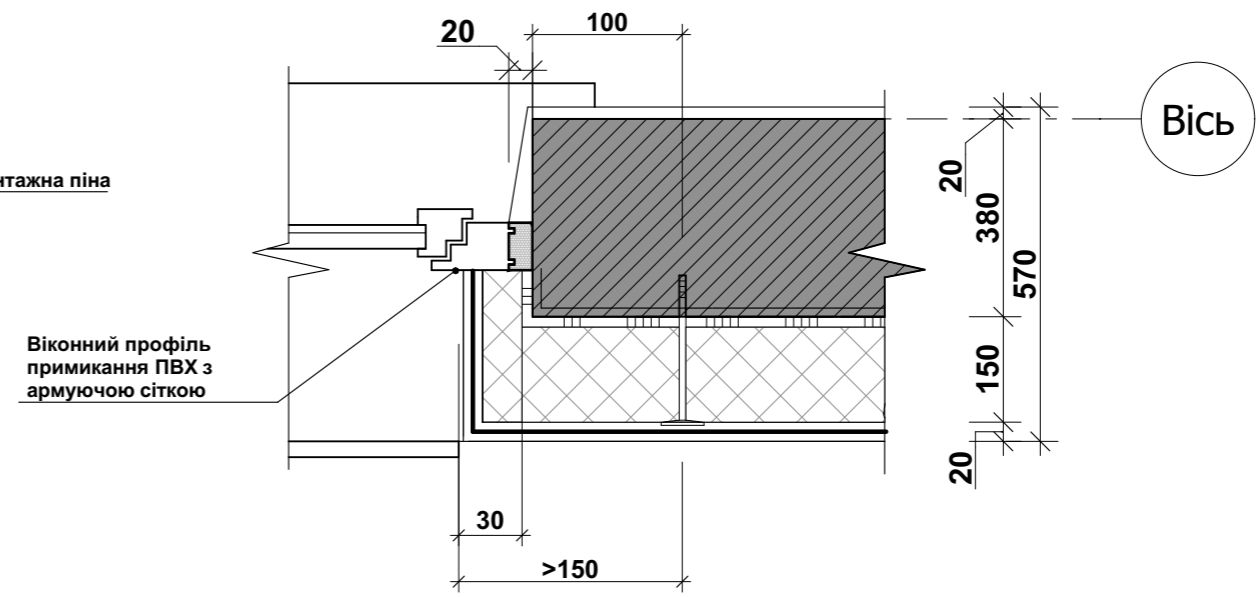
						___-AP			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата				
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП							РД	29	30
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						Вузол 8	ТОВ "Альфа-Проект+"		

Вузол 9 (М 1:10)

Вертикальний розріз примикання утеплювача до вікна

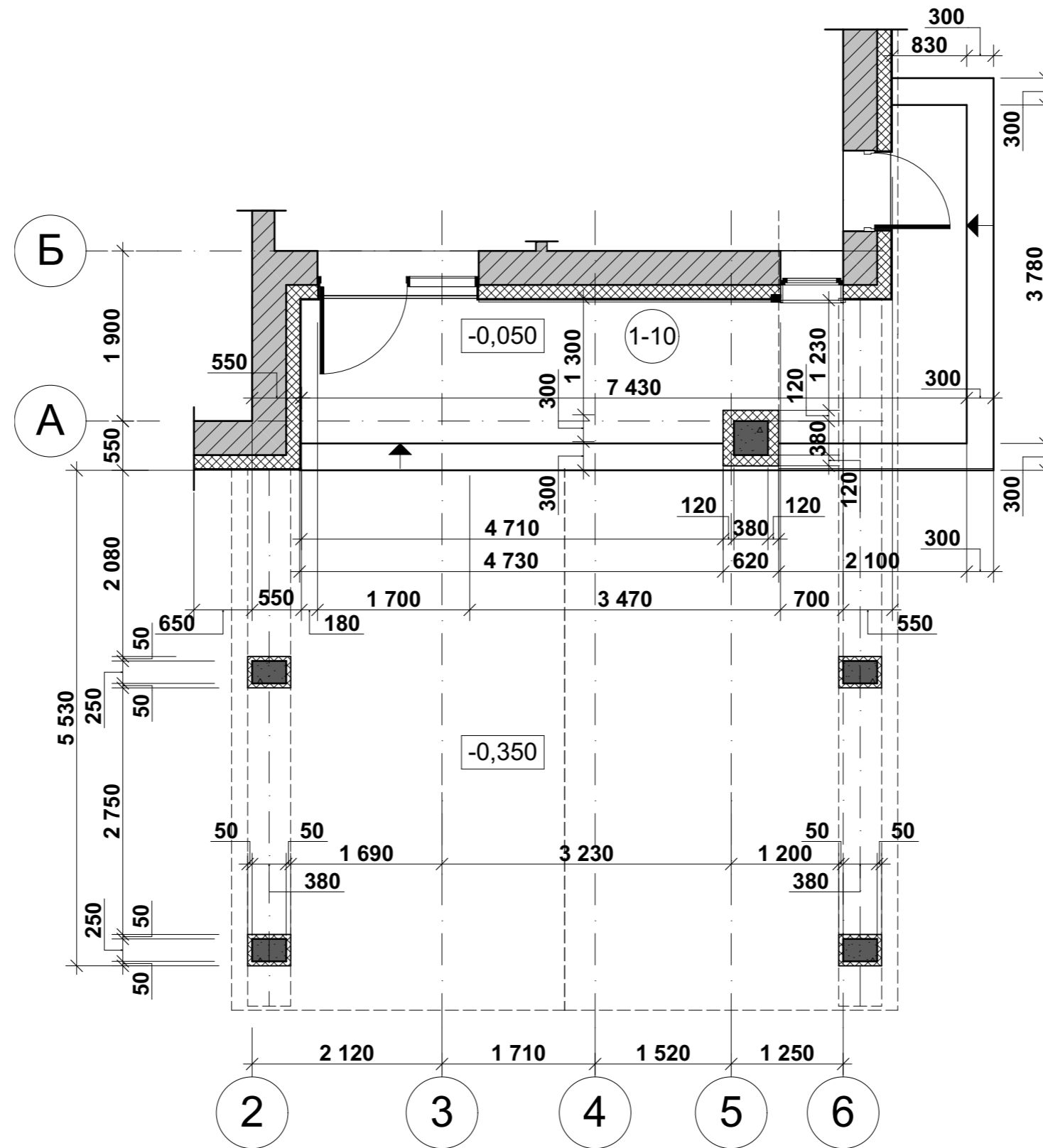


Горизонтальний розріз примикання утеплювача до вікна



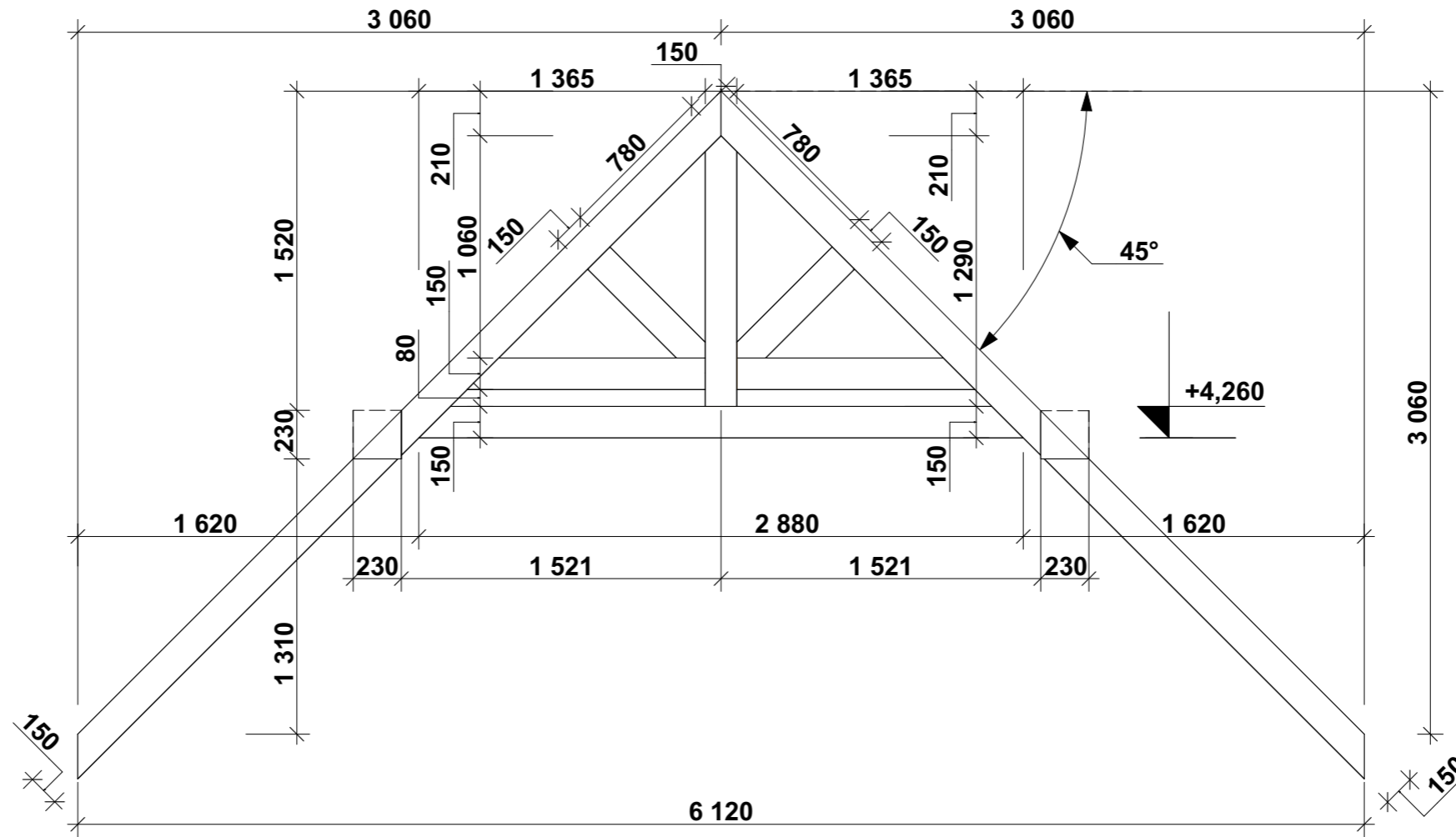
						___-AP			
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							РД	30	30
ГІП							ТОВ "Альфа-Проект+"		
Розробив									
Перевірив									
Н. контроль						Вузол 9			

Вузол 10 (Навіс на вхідній групі - колони М 1:60)

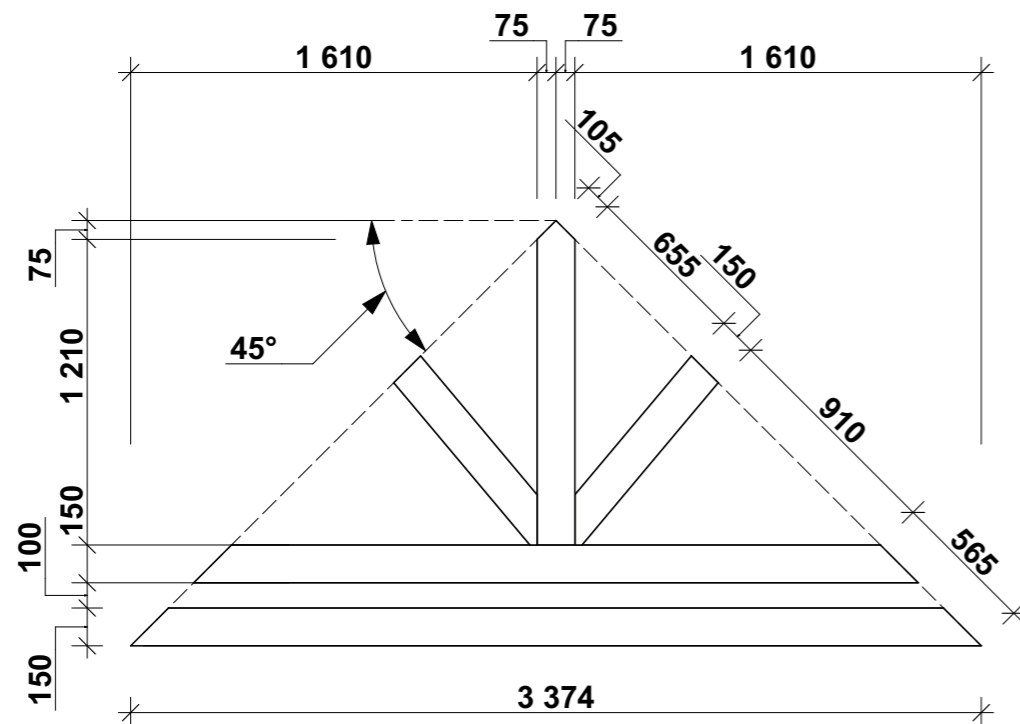


____-AP					
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата
Житловий будинок і хоз. споруда					
Вузол 10					
Стадія	Аркуш	Аркушів			
РД	31	30			
ТОВ "Альфа-Проект+"					

Вузол 11



Вузол 12



						____-AP				
Змін.	Кільк.	Лист	№ док.	Підпис	Дата					
ГАП						Житловий будинок і хоз. споруда	Стадія	Аркуш	Аркушів	
ГІП							РД	32	30	
Розробив										
Перевірив										
Н. контроль										
						Вузол 11. Вузол 12		ТОВ "Альфа-Проект+"		